

Uchwała Nr 694/20
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 9 stycznia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511 z późn. zm.) i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie części nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 2, stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, będącej w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej Specjalnej im. Julina Tuwima przy ul. Wita Stwosza 1a/1b w Stargardzie, w związku z zamiarem zawarcia umowy z biorącym w użyczenie – Uniwersytetem Trzeciego Wieku z siedzibą przy ul. Piłsudskiego 105 w Stargardzie.

2. Przedmiotem użyczenia będzie sala gimnastyczna o powierzchni 451,5 m², położona na działce oznaczonej numerem działki 44 w obrębie ewidencyjnym nr 11 miasta Stargard.

3. Oddanie w użyczenie następuje na okres od 01 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2022r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska - Starosta Stargardzki

Joanna Tomczak - Wicestarosta

Irena Agata Łucka - Członek Zarządu



Three handwritten signatures are present on the right side of the page, each written over a horizontal dotted line. The top signature is for Iwona Wiśniewska, the middle one for Joanna Tomczak, and the bottom one for Irena Agata Łucka. There is a large diagonal slash mark to the right of the signatures.

Uzasadnienie

Do Zarządu Powiatu Stargardzkiego wpłynął wniosek Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Juliana Tuwima przy ul. Wita Stwosza 1a/1b w Stargardzie, dotyczący wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia części nieruchomości będącej w trwałym zarządzie jednostki organizacyjnej, stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego z Uniwersytetem Trzeciego Wieku z siedzibą przy ul. Piłsudskiego 105 w Stargardzie.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz 2204 z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat lub za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wydawana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W niniejszym przypadku organem właściwym do udzielenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu jest Zarząd Powiatu Stargardzkiego.

Zarządzeniem nr 144/19 z dnia 17 grudnia 2019 r. Starosta Stargardzki wyraził zgodę na zawarcie kolejnej umowy.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Diana Gruszką