

Uchwała Nr 854/20
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 2 kwietnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Postanawia się wyrazić zgodę dla Pana Henryka Połomskiego zamieszkałego w Szczecinie, na budowę budynku garażowego na stanowiącej jego własność działce o nr ewidencyjnym 102/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Marianowo, gm. Marianowo, przyległej do działki o nr ewidencyjnym 118 położonej w obrębie ewidencyjnym Marianowo, gm. Marianowo będącej własnością Powiatu Stargardzkiego, w trwałym zarządzie Zespołu Szkół nr 1 im. Mieszka I z siedzibą w Stargardzie, przy ul. Park 3 Maja 2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie i Dyrektorowi Zespołu Szkół Nr 1 im. Mieszka I w Stargardzie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska – Starosta Stargardzki

Joanna Tomczak – Wicestarosta

Irena Agata Łucka – Członek Zarządu



Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 118, położona w obrębie ewidencyjnym Marianowo, gm. Marianowo, stanowi własność Powiatu Stargardzkiego i pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół nr 1 im. Mieszka I w Stargardzie.

Dnia 10 marca 2020 r. do Zespołu Szkół nr 1 im. Mieszka I w Stargardzie, przy ul. Park 3 Maja 2 wpłynął wniosek wraz z załączonym projektem inwestycji Pana Henryka Połomskiego zamieszkałego w Szczecinie, w sprawie wyrażenia zgody przez właściciela nieruchomości o nr ewidencyjnym 118 na budowę garażu na działce 102/1. Następnie dnia 11 marca 2020 r. Dyrektor Zespołu Szkół nr 1 im. Mieszka I, z siedzibą w Stargardzie, przy ul. Park 3 Maja 2 zwrócił się do Zarządu Powiatu Stargardzkiego z prośbą o wyrażenie zgody na budowę budynku garażowego na działce nr 102/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Marianowo, gm. Marianowo.

Działka o nr ewidencyjnym 102/1 o pow. 0,15 ha położona w obrębie ew. Marianowo, gm. Marianowo, stanowiąca własność Pana Henryka Połomskiego zam. w Szczecinie przylega do działki o nr ewidencyjnym 118 o pow. 1,2332 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Marianowo, gm. Marianowo stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego i pozostającej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół nr 1 im. Mieszka I w Stargardzie – teren po byłej kolejce wąskotorowej.

W związku z powyższym Wójt Gminy Marianowo na etapie złożenia przez Pana Henryka Połomskiego wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy, zobligował Wnioskodawcę do dostarczenia zgody właściciela nieruchomości przylegającej tj. działki nr 118 na realizację przedmiotowej inwestycji na działce nr 102/1.

Działka nr 118 położona jest na terenie objętym wpisem do rejestru zabytków. Zgodnie z art 39 Prawa budowlanego (Dz. U. 2019 poz. 1186 z późn. zm.) prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków wymaga, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, uzyskania pozwolenia na prowadzenie tych robót, wydanego przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Anna Gruszczyńska