

Uchwała Nr 929/20
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 1 czerwca 2020 r.

w sprawie zawarcia umowy

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz art. 25a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się zawrzeć z Gminą Łobez umowę dzierżawy nieruchomości gruntowej zabudowanej dwukondygnacyjnym budynkiem użytkowym, położonym w obrębie nr 1 miasta Łobez, przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 6, usytuowanym na działce oznaczonej nr 396/317 o pow. 0,2113 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1L/00013927/4.

2. Warunki dzierżawy określone zostały w umowie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

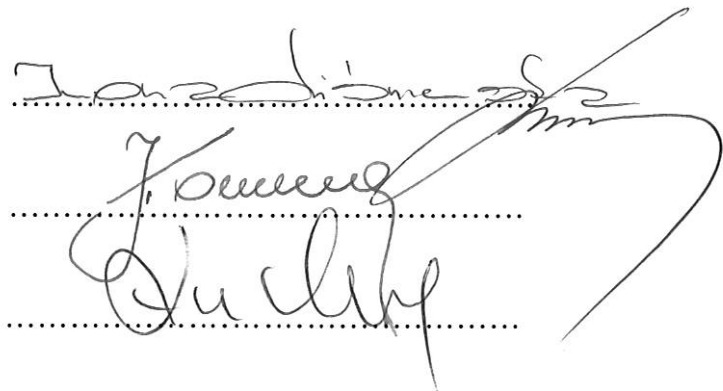
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska – Starosta Stargardzki

Joanna Tomczak – Wicestarosta

Irena Agata Łucka – Członek Zarządu



Uzasadnienie

Powiat Stargardzki, na podstawie porozumienia zawartego w dniu 28 maja 2020 r. z Samodzielnym Publicznym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej w Gryficach, na zasadzie porozumienia stron, z dniem 31 maja 2020 r., rozwiązał umowę dzierżawy znak: WN.I.6845.1.3.2012.NW1 zawartą w dniu 22.03.2012 r. dotyczącą nieruchomości gruntowej zabudowanej dwukondygnacyjnym budynkiem użytkowym, położonym w obrębie nr 1 miasta Łobez, przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 6, usytuowanym na działce oznaczonej nr 396/317 o pow. 0,2113 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1L/00013927/4.

Gmina Łobez jest zainteresowana nabyciem przedmiotowej nieruchomości m. in. w celu prowadzenia działalności leczniczej.

Do czasu zawarcia notarialnej umowy kupna – sprzedaży nieruchomości, jednak nie dłużej niż do dnia 31 sierpnia 2020 r., zawarta zostanie z Gminą Łobez umowa dzierżawy.

Warunki dzierżawy określa umowa stanowiąca załącznik do uchwały.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Diana Gruszka

Załącznik

do uchwały Zarządu Powiatu Stargardzkiego

znajduje się w Biurze Obsługi Zarządu i Rady Powiatu