

Uchwała Nr 1002/20
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 23 lipca 2020 r.

**w sprawie uzgodnienia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Elizy Orzeszkowej,
Władysława Reymonta**

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) w związku z art. 17 pkt 6 lit. b, tiret trzecie i art. 24 i 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§1. Uzgadnia się projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Elizy Orzeszkowej, Władysława Reymonta.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Joanna Tomczak - Wicestarosta

Irena Agata Łucka - Członek Zarządu

.....
Joanna Tomczak
.....
Irena Agata Łucka
.....

Uzasadnienie

W dniu 16 lipca 2020r., Pan Piotr Mync z upoważnienia Prezydenta Miasta Stargard przedłożył do uzgodnienia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego rejonu ulic: Elizy Orzeszkowej, Władysława Reymonta.

Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. b tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003r. , o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z. 2020r. poz. 2933, 471, i 782) Prezydent Miasta jest obowiązany uzgodnić projekt planu z właściwym zarządcą drogi, jeżeli sposób zagospodarowania gruntów przyległych do pasa drogowego lub zmiana tego sposobu mogą mieć wpływ na ruch drogowy lub samą drogę.

Po przeanalizowaniu przedłożonego projektu ustalono, że w zakresie planu zlokalizowane są drogi powiatowe : ul. Wojska Polskiego, ul. Elizy Orzeszkowej.

Plan obejmuje obszar o powierzchni 13,71 ha. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczalną funkcją usługową, zabudowę zagrodową, wraz z ustaleniem zasad zabudowy i zagospodarowania, obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej oraz pozostawienie lokalizacji ogrodów działkowych i przebiegu linii elektroenergetycznych.

Nie wnosi się uwag do przyjętych rozwiązań w przedłożonym do uzgodnienia projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania dotyczącego rejonu ulic: Elizy Orzeszkowej, Władysława Reymonta.

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
mgr inż. Ryszard Hadryś

