

**Uchwała Nr 1019/20**  
**Zarządu Powiatu Stargardzkiego**  
**z dnia 30 lipca 2020 r.**

**w sprawie uzgodnienia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Zakole, Jana  
Kochanowskiego, Stefana Okrzei**

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) w związku z art. 17 pkt 6 lit. b, tiret trzecie i art. 24 i 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§1.**Uzgadnia się projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Zakole, Jana Kochanowskiego, Stefana Okrzei.

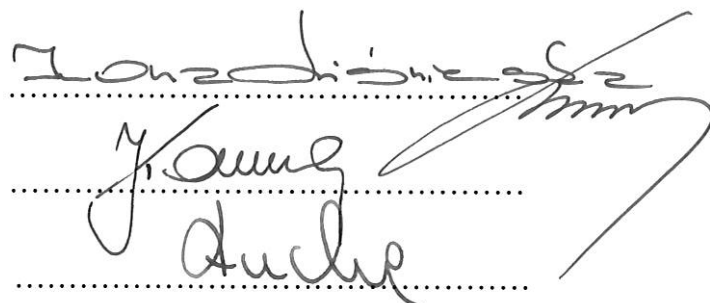
**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska – Starosta Stargardzki

Joanna Tomczak – Wicestarosta

Irena Agata Łucka – Członek Zarządu



## Uzasadnienie

W dniu 21 lipca 2020r., Pan Piotr Mync z upoważnienia Prezydenta Miasta Stargard przedłożył do uzgodnienia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego rejonu ulic : Zakole, Jana Kochanowskiego, Stefana Okrzei.

Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. b tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003r. , o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z. 2020r. poz. 2933, 471,782 i 1086) Prezydent Miasta jest obowiązany uzgodnić projekt planu z właściwym zarządcą drogi, jeżeli sposób zagospodarowania gruntów przyległych do pasa drogowego lub zmiana tego sposobu mogą mieć wpływ na ruch drogowy lub samą drogę.

Po przeanalizowaniu przedłożonego projektu ustalono, że w zakresie planu zlokalizowane są drogi powiatowe : Jana Kochanowskiego, Stefana Okrzei, Nadbrzeżna.

Plan obejmuje obszar o powierzchni 22,2 ha. Przedmiotem planu jest określenie, zgodnie z zasadami ładu przestrzennego, standardów zagospodarowania i zabudowy terenów: ogólnomieszkaniowych, wyłącznie mieszkaniowych, terenów zabudowy usługowej, terenów o funkcji mieszanej, terenów: zieleni urządzonej, wód śródlądowych oraz komunikacji drogowej, wraz z niezbędną infrastrukturą.

Nie wnosi się uwag do przyjętych rozwiązań w przedłożonym do uzgodnienia projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania dotyczącego rejonu ulic: Zakole, Jana Kochanowskiego, Stefana Okrzei.

**DYREKTOR**  
Zarządu Dróg Powiatowych  
mgr inż. **Ryszard Hadryś**