

Uchwała Nr 1204/20
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 5 listopada 2020 r.

w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic :Stefana Okrzei, Bolesława
Limanowskiego, Wojska Polskiego

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) w związku z art. 17 pkt 6 lit. b, tiret trzecie i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§1. Uzgadnia się projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Stefana Okrzei, Bolesława Limanowskiego, Wojska Polskiego.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska – Starosta Stargardzki
Łukasz Wilkosz – Wicestarosta
Irena Agata Łucka – Członek Zarządu

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 19 października 2020r. – data wpływu 20.10.2020r,- Pan Rafał Zając Prezydent Miasta Stargard przedłożył do uzgodnienia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic :Stefana Okrzei, Bolesława Limanowskiego, Wojska Polskiego.

Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. b tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r. poz.293 ze zm.) Prezydent Miasta jest obowiązany uzgodnić projekt planu z właściwym zarządcą drogi, jeżeli sposób zagospodarowania gruntów przyległych do pasa drogowego lub zmiana tego sposobu mogą mieć wpływ na ruch drogowy lub samą drogę.

Po przeanalizowaniu przedłożonego projektu ustalono, że w zakresie planu zlokalizowane są drogi powiatowe ul. Stefana Okrzei i Wojska Polskiego.

Plan obejmuje teren o łącznej powierzchni 7,7 ha położony w obrębie geodezyjnym nr 6 na obszarze śródmieścia Stargardu na północny – zachód od Starego Miasta. Przedmiotem planu jest określenie, zgodnie z zasadami ładu przestrzennego standardów zagospodarowania i zabudowy terenów: zabudowy śródmiejskiej, usług ochrony zdrowia i opieki społecznej, oraz terenów komunikacji drogowej wraz z niezbędną infrastrukturą.

Obsługę komunikacyjną zapewnia się przez układ istniejących ulic i projektowanych ciągów pieszo-jezdných. Plan zakłada poprawę warunków w zakresie obsługi komunikacyjnej, zwłaszcza dostępności terenów poprzez wykształcenie układu ciągów pieszo-jezdných wewnątrz terenu oraz ich powiązanie z sąsiedztwem a także uporządkowanie i rozbudowę układu infrastruktury, z uwzględnieniem rozwiązań chroniących środowisko.

Nie wnosi się uwag do przyjętych rozwiązań w przedłożonym do uzgodnienia projekcie miejscowego planu zagospodarowania dotyczącego terenu w rejonie ulic : Stefana Okrzei, Bolesława Limanowskiego, Wojska Polskiego.