

**Uchwała Nr 192/19**  
**Zarządu Powiatu Stargardzkiego**  
**z dnia 14 lutego 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie terenem**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r., poz. 995 z późn. zm.), art. 43 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) w związku z art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§1. 1. Postanawia się wyrazić zgodę Hurtowni Kwiatów „MINI-MAXI” Jadwiga Macioszek z siedzibą w Stargardzie, na dysponowanie do celów budowlanych nieruchomością stanowiącą własność Powiatu Stargardzkiego, w trwałym zarządzie Centrum Kształcenia Praktycznego w Stargardzie, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 109/112 o powierzchni 0,1099 ha położoną w obrębie ewidencyjnym nr 5 miasta Stargard, przy ul. Pierwszej Brygady, celem wykonania robót związanych z przebudową instalacji elektrycznej i kanalizacji deszczowej oraz infrastruktury na działce nr 109/112, w związku z realizacją inwestycji polegającej na przebudowie istniejącego budynku i budowie hali sprzedaży na potrzeby hurtowni kwiatów z częścią mieszkalną wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Pierwszej Brygady 35.

2. Projekt zagospodarowania terenu stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
3. Zgoda wydawana jest w celach administracyjno – projektowych.
4. Warunki związane z zajęciem w celach budowlanych przedmiotowej nieruchomości zostaną określone w odrębnej umowie z zarządcą nieruchomości.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie i Dyrektorowi Centrum Kształcenia Praktycznego w Stargardzie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska - Starosta Stargardzki

Joanna Tomczak - Wicestarosta

Irena Agata Łucka - Członek Zarządu

  
.....  
  
.....  
  
.....

## Uzasadnienie

W dniu 17 grudnia 2018 r. wpłynął wniosek Hurtowni Kwiatów „MINI-MAXI” Jadwiga Macioszek z siedzibą w Stargardzie, w imieniu której występuje pełnomocnik Pracownika Projektowa WizArt Studio z siedzibą w Stargardzie, reprezentowana przez architekta Piotra Bujnowskiego, w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie do celów budowlanych nieruchomością oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 109/112 o powierzchni 0,1099 ha położoną w obrębie ewidencyjnym nr 5 miasta Stargard, przy ul. Pierwszej Brygady, celem wykonania robót związanych z przebudową instalacji oraz infrastruktury na działce nr 109/112, w związku z realizacją inwestycji polegającej na przebudowie istniejącego budynku i budowie hali sprzedaży na potrzeby hurtowni kwiatów z częścią mieszkalną wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Pierwszej Brygady 35.

Działka nr 109/112 stanowi własność Powiatu Stargardzkiego, w trwałym zarządzie Centrum Kształcenia Praktycznego w Stargardzie.

W dniu 18 stycznia 2019 r. wniosek został uzupełniony o zgodę Dyrektora Centrum Kształcenia Praktycznego w Stargardzie na wykonanie wnioskowanych prac, który poinformował, że realizacja inwestycji nie będzie miała wpływu na sprawne funkcjonowanie działalności placówki.

Przebudowa infrastruktury na działce nr 109/112 obejmowała będzie budowę ogólnodostępnych miejsc parkingowych. Natomiast przebudowa instalacji obejmuje instalację kanalizacyjną deszczową oraz instalację elektryczną zasilającą słupy oświetleniowe w terenie.

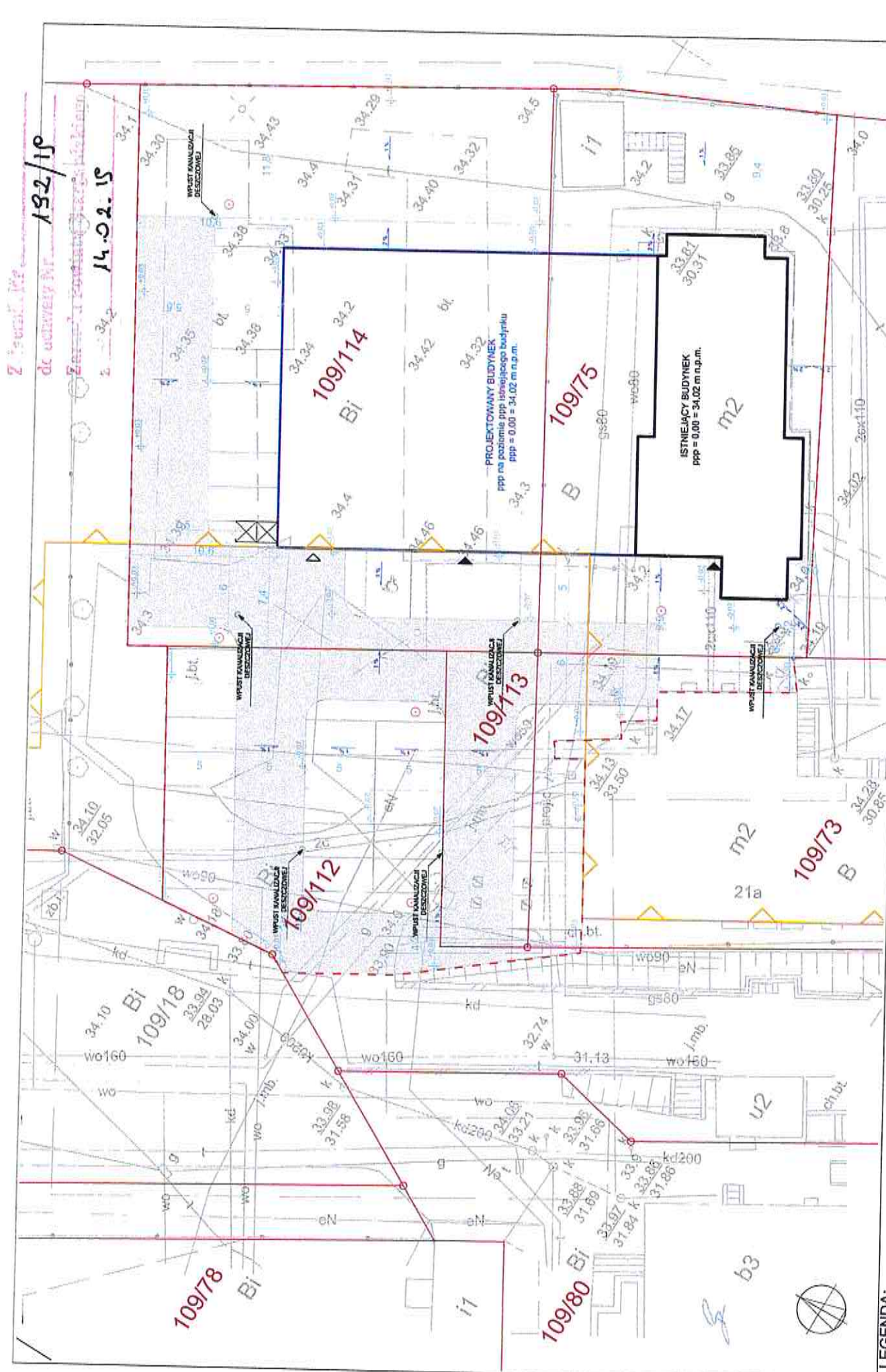
Warunki związane z zajęciem w celach budowlanych przedmiotowej nieruchomości zostaną określone w odrębnej umowie z zarządcą nieruchomości.

Za udostępnienie nieruchomości w celach budowlanych pobiera się opłaty zgodnie z uchwałą nr 2126/13 Zarządu Powiatu w Stargardzie z dnia 13 czerwca 2013 r.

Zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn zm.), do wniosku o pozwolenie na budowę należy załączyć oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zastępca Dyrektora Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

  
Agnieszka Wilkosz



Z...  
 dc uchwaly nr 192/19  
 z dnia 14.02.15

**LEGENDA:**

	GRANICA OPRACOWANIA
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	WEJSCIE GLOWNE DO BUDYNKU
	WJAZD DO BUDYNKU
	PROJEKTOWANY SMETNIK

	ISTNIEJACE, PRZEBUDOWYWANE BUDYNKI
	PROJEKTOWANE BUDYNKI
	TEREN UTWARDZONY
	TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY
	SLUP OSWIETLENIOWY

**PRACOWNIA PROJEKTOWA**

**WIZART**

UL. S. CZARNIECZNEGO 282A  
 73-110 STARGARD  
 NIP 654-141-90-39  
 telefon: +48-91-834-10-91  
 email: pracownia@wizart.pl

Investor/Projektant: mgr inż. arch. Piotr Bujnowski ul. Pienszej Bygady 35, 73-110 Stargard architektura: 71/Sz/2001	Autor/Projektant: mgr inż. arch. Piotr Bujnowski ul. Pienszej Bygady 35, 73-110 Stargard architektura: 71/Sz/2001
Faza projektu: PROJEKT BUDOWLANY	Sprzedający: mgr inż. arch. Maria Lagiewicz 122P-0000K02018
Temat: Przebudowa istniejącego budynku i budowa hali sprzedaży na potrzeby hurtowni kwiatów z częścią mieszkalną	
Adres: ul. Pienszej Bygady 35, Stargard	
Skala: 1:250	Data: brzozi 2018
Nr rys.: A_01	