

Uchwała Nr 307/19
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 9 maja 2019 r.

w sprawie udzielenia pełnomocnictwa

Na podstawie art. 48 ust 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511) oraz art. 98 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 102 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Udziela się pełnomocnictwa Pani Dianie Gruszcze - Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie do występowania w imieniu Powiatu Stargardzkiego przy wszystkich czynnościach związanych ze zbywaniem nabywaniem nieruchomości, w tym prawa użytkowania wieczystego, do ustanowienia odrębnej własności lokali, do zniesienia współwłasności, do ustanowienia służebności gruntowych i służebności przesyłu oraz składania wniosków wieczysto księgowych i wniosków o wydanie odpisów z ksiąg wieczystych, poddania Powiatu egzekucji co do wykonania zobowiązań wynikających z zawartych umów zgodnie z art. 777 §1 pkt 4 lub pkt 5 Kodeksu postępowania cywilnego a ponadto do dokonywania wszelkich czynności faktycznych i prawnych z osobami fizycznymi i prawnymi, niezbędnych do realizacji niniejszego pełnomocnictwa, w tym do składania i odbioru wszelkich pism, wniosków i oświadczeń.

§ 2. Pełnomocnik może działać tylko łącznie z jednym Członkiem Zarządu.

§ 3. Pełnomocnictwo wymaga formy aktu notarialnego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska - Starosta Stargardzki

Joanna Tomczak - Wicestarosta

Irena Agata Łucka - Członek Zarządu



Three handwritten signatures in black ink are written over three horizontal dotted lines. The top signature is the most legible and appears to be 'Iwona Wiśniewska'. The middle signature is more cursive and appears to be 'J. Tomczak'. The bottom signature is also cursive and appears to be 'Irena Agata Łucka'. A long diagonal slash is drawn to the right of the signatures.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami organem reprezentującym jednostkę samorządu terytorialnego w sprawach gospodarowania nieruchomościami są ich organy wykonawcze.

Nieruchomości stanowiące własność powiatu należą do powiatowego zasobu nieruchomości, którym gospodaruje Zarząd Powiatu.

Przepisy ustawy o samorządzie powiatowym stanowią, iż oświadczania woli w sprawach majątkowych w imieniu powiatu składają dwaj członkowie zarządu lub jeden członek zarządu i osoba upoważniona przez zarząd.

Nieruchomości są zbywane czy nabywane na rzecz powiatu w drodze umów. Przy zawieraniu umów sprzedaży, zamiany, darowizny i nabycia nieruchomości wymagana jest forma aktu notarialnego. Stosownie do zapisów art. 99 kc, pełnomocnictwo do dokonywania tych czynności w imieniu powiatu powinno być udzielone w takiej samej formie tj. formie aktu notarialnego.

Opłata aktu notarialnego będzie wynosić około 150,00 zł. Środki na ww. zadanie zabezpieczone są w dziale 700, rozdział 70005 § 4430 różne opłaty i składki, zadanie własne W13.02.01.2-B Gospodarowanie nieruchomościami Powiatu.

Wobec powyższego konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.

DYREKTOR
Wdziału Gospodarki Nieruchomościami

Diana Gruszka