

**Uchwała Nr 398/19**  
**Zarządu Powiatu Stargardzkiego**  
**z dnia 5 lipca 2019 r.**

**w sprawie zawarcia umowy użyczenia**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511), w związku z art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn zm.) uchwała się, co następuje:

§1. 1. Postanawia się zawrzeć umowę użyczenia pomiędzy Powiatem Stargardzkim a Gminą Stara Dąbrowa na użyczenie nieruchomości drogowej, stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 181/9 o powierzchni 0,0099 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Stara Dąbrowa, gm. Stara Dąbrowa, celem realizacji inwestycji pn. „Przebudowa drogi w Starej Dąbrowie na działkach 161, 181/9, 163 i 130/1 obręb Stara Dąbrowa”.

2. Postanawia się upoważnić Gminę Stara Dąbrowa do występowania przed organami administracji rządowej i samorządowej oraz innymi instytucjami w postępowaniach związanych z uzyskaniem decyzji, uzgodnień niezbędnych dla realizacji w/w inwestycji.

3. Umowa użyczenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

4. Plan zagospodarowania terenu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska - Starosta Stargardzki

.....  


Irena Agata Łucka - Członek Zarządu

.....  


## Uzasadnienie

W wyniku planowanej inwestycji obejmującej przebudowę drogi, w skład której wchodzi nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 181/9 o powierzchni 0,0099 ha położona w ob. Stara Dąbrowa, gmina Stara Dąbrowa będąca własnością Powiatu Stargardzkiego w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych, Wójt Gminy Stara Dąbrowa zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością do celów budowlanych, na potrzeby sporządzenia dokumentacji projektowej przebudowy drogi. Zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn zm.), do wniosku o pozwolenie na budowę należy załączyć oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Przebudowa drogi będzie obejmowała wykonanie w roku 2019 kompleksowej dokumentacji projektowej na realizację inwestycji, z uwzględnieniem klasy i parametrów technicznych dla drogi kategorii gminnej.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 181/9 o powierzchni 0,0099 ha położona w obrębie ewidencyjnym Stara Dąbrowa, gm. Stara Dąbrowa, wchodziła w skład drogi powiatowej nr 1719 Z. Uchwałą nr XL/532/18 Rady Powiatu z dnia 17 października 2018r. przedmiotowa droga została pozbawiona kategorii powiatowej. Gmina Stara Dąbrowa jest zainteresowana nabyciem prawa własności przedmiotowej nieruchomości i nadaniem drodze kategorii gminnej. W stosunku do przedmiotowej nieruchomości gruntowej Gmina Stara Dąbrowa, ureguluje prawa właścicielskie przedmiotowej nieruchomości przez jej przeniesienie w drodze umowy cywilnoprawnej pomiędzy zainteresowanymi jednostkami samorządu terytorialnego.

Jednocześnie udziela się upoważnienia Gminie Stara Dąbrowa, do występowania przed organami administracji rządowej i samorządowej oraz innymi instytucjami w postępowaniach związanych z uzyskaniem decyzji, uzgodnień niezbędnych dla realizacji w/w inwestycji.

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

  
Diana Gruszka

**Załącznik**

---

**do uchwały Zarządu Powiatu Stargardzkiego**

**znajduje się w Biurze Obsługi Zarządu i Rady Powiatu**