

Uchwała Nr 438 /19
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 1 sierpnia 2019 roku

w sprawie zawarcia umowy

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511) oraz art. 25a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się zawrzeć z Gminą Stargard umowę użyczenia zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 266/4 o powierzchni 0,7680 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 5 miasta Stargard, przy ul. Ceglanej 11.


2. Umowa użyczenia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska – Starosta Stargardzki

Joanna Tomczak – Wicestarosta


.....

.....

Uzasadnienie

Powiat Stargardzki, na podstawie notarialnej umowy zamiany z Gminą – Miasto Stargard zawartej dnia 24 lipca 2019 r., stał się właścicielem nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 266/4 o powierzchni 0,7680 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 5 miasta Stargard, przy ul. Ceglanej 11.

Gmina Stargard, na podstawie umowy zawartej dnia 1 marca 2001 r. (zmienionej aneksem z dnia 18 września 2001 r.) zawartej z Gminą – Miasto Stargard, używała przedmiotową nieruchomość jako Gimnazjum Gminne. Umowa bezpłatnego używania zawarta była na czas określony do dnia 31 lipca 2019 r.

Gmina Stargard w dniu 1 sierpnia 2019 r. zwróciła się z wnioskiem o umożliwienie korzystania z przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania czynności polegających na przeniesieniu jednostki organizacyjnej Gminy – Ośrodka Administracyjnego Szkół z tej nieruchomości do nowej siedziby. Z uwagi na fakt, że Gmina Stargard nie dysponuje własnymi lokalami, w których mogłaby umieścić administrację oraz w związku z trudnościami w znalezieniu takich pomieszczeń w obrocie prywatnym, zwolnienie zajmowanych pomieszczeń w terminie do dnia 31 lipca 2019 r. okazało się niemożliwe. Od dnia 29 lipca 2019 r. trwają czynności przeprowadzkowe. Natomiast przeniesienie stanowisk pracy może nastąpić po przygotowaniu sieci internetowej, bez której niemożliwe jest sprawne funkcjonowanie Ośrodka.

Warunki użyczenia określa umowa stanowiąca załącznik do uchwały.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Diana Gruszka

Załącznik

do uchwały Zarządu Powiatu Stargardzkiego

znajduje się w Biurze Obsługi Zarządu i Rady Powiatu