

Uchwała Nr 445/ 19
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 8 sierpnia 2019 r.

w sprawie zawarcia umowy

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1 Postanawia się zawrzeć umowę na wykonanie usług geodezyjnychz Piotrem Chojnackim, przedsiębiorcą działającym pod firmą „Piotr Chojnacki Geodezja” z siedzibą w Stargardzie przy ul. Rynek Staromiejski 5/1, posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP 5551370008, REGON 320912288, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji geodezyjno - prawnej w zakresie podziału geodezyjnego zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard, dotyczącym terenu w rejonie ulic: Morskiej, Szosa Maszewskiej, Wiśniowej, przyjętym uchwałą Nr XXI/234/2012 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 25 września 2012 r.

3. Przedmiotem podziału są nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa położone w obrębie 4 m. w Stargard przy ul. Szosa Maszewska oznaczone nr ewidencyjnym działki:

- 1) 36 o powierzchni 1,1434 ha,
- 2) 54 o powierzchni 3,9091 ha,
- 3) 55 o powierzchni 3,4916 ha,
- 4) 57 o powierzchni 1,0057 ha.

§ 2. 1.Ustala się wartość przedmiotu zamówienia na kwotę 26 691,00 złotych brutto (słownie złotych: dwadzieścia sześć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt jeden 00/100).

2. Przedmiotowa umowa zostaje zawarta bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), zgodnie z wyłączeniem wskazanym w art. 4 pkt 8.

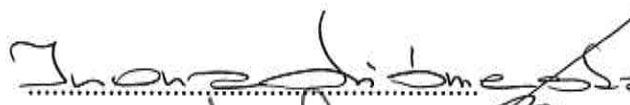
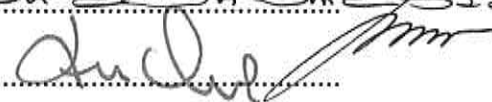
3. Warunki przedmiotu zamówienia stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska - Starosta Stargardzki

Irena Agata Łucka - Członek Zarządu


.....

.....

Uzasadnienie

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącym terenu w rejonie ulic: Morskiej, Szosa Maszewskiej, Wiśniowej, przyjętym uchwałą Nr XXI/234/2012 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 25 września 2012 r. nieruchomości przeznaczone do zbycia z zasobu Skarbu Państwa wymagają podziału geodezyjnego.

W związku z powyższym, podjęto działania mające na celu wyłonienie wykonawcy na wykonanie usług geodezyjnych w zakresie podziału geodezyjnego zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w obrębie nr 4 m. w Stargard przy ul. Szosa Maszewska oznaczonych nr ewidencyjnym działki:

- 1) 36 o powierzchni 1,1434 ha,
- 2) 54 o powierzchni 3,9091 ha,
- 3) 55, o powierzchni 3,4916 ha,
- 4) 57 o powierzchni 1,0057 ha.

W tym celu wystąpiono do pięciu podmiotów o przedłożenie oferty cenowej tj. do: Zakładu Usług Geodezyjnych „AZYMUT” Jerzy Kielan, z siedzibą przy ul. Staszica 9/1A, 73-110 Stargard, Zakładu Usług Geodezyjnych Marcin Abramczyk, z siedzibą przy os. Zachód B1/G27, 73-110 Stargard, Piotra Chojnackiego „Geodezji” z siedzibą przy ul. Rynek Staromiejski 5/1, 73-110 Stargard, Mariusza Winiarskiego Usługi Geodezyjne z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 12/3, 73-110 Stargard oraz do Geostar Marcina Ciemielewskiego Usługi Geodezyjne z siedzibą przy ul. Dworcowej 3, 73-110 Stargard.

W odpowiedzi na zapytanie cenowe, za kompleksowe opracowanie projektów podziałów geodezyjnych dla przedmiotowych nieruchomości wpłynęły dwie oferty złożone przez:

1. Piotra Chojnackiego, który zaoferował cenę 26 691,00 złotych brutto (słownie złotych: dwadzieścia sześć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt jeden 00/100)
2. Zakład Usług Geodezyjnych „AZYMUT” Jerzy Kielan, który zaoferował 32 595,00 złotych brutto (słownie złotych: trzydzieści dwa pięćset dziewięćdziesiąt pięć 00/100)

Biorąc pod uwagę powyższe propozycje cenowe wybrano najkorzystniejszą ofertę złożoną przez Piotra Chojnackiego, przedsiębiorcę działającego pod firmą „Piotr Chojnacki Geodezja” z siedzibą w Stargardzie przy ul. Rynek Staromiejski 5/1

Do zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), zgodnie z wyłączeniem wynikającym z art. 4 pkt 8 powołanej ustawy.

Zadanie znajduje pokrycie w planie finansowym na rok 2019 r. Zadania zlecone: Z13.01.03.1-B (4.4.1.4) – Gospodarowanie nieruchomościami Skarbu Państwa, dział 700 Gospodarka mieszkaniowa, 70005 Regulacja stanu prawnego nieruchomości Skarbu Państwa, §4300 Zakup usług pozostałych.

Warunki przedmiotu zamówienia określa umowa stanowiąca załącznik do uchwały.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Diana Gruszka

Załącznik

do uchwały Zarządu Powiatu Stargardzkiego

znajduje się w Biurze Obsługi Zarządu i Rady Powiatu