

Uchwała Nr 1405/21
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 18 lutego 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie na okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r. części nieruchomości, opisanej szczegółowo w ust. 2, stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, będącej w trwałym zarządzie Bursy Szkolnej w Stargardzie przy pl. Majdanek 7 w związku z zamiarem zawarcia kolejnej umowy z biorącym w użyczenie Powiatowym Ośrodkiem Doskonalenia Nauczycieli w Stargardzie.

2. Przedmiotem użyczenia będą pomieszczenia administracyjno-biurowe oraz sale dydaktyczne znajdujące się w budynku Bursy Szkolnej, położonym na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 220/14 w obrębie ewidencyjnym nr 9 miasta Stargard.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie oraz Dyrektorowi Bursy Szkolnej w Stargardzie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska – Starosta Stargardzki

Łukasz Wilkosz – Wicestarosta

Irena Agata Łucka – Członek Zarządu



Uzasadnienie

Do Zarządu Powiatu Stargardzkiego, wpłynął wniosek Dyrektora Bursy Szkolnej w Stargardzie, pl. Majdanek 7 dotyczący wyrażenia zgody na zawarcie z Powiatowym Ośrodkiem Doskonalenia Nauczycieli w Stargardzie kolejnej umowy użyczenia nieruchomości będącej w trwałym zarządzie jednostki organizacyjnej, stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz 1990 z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat lub za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wydawana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W niniejszym przypadku organem właściwym do udzielenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu jest Zarząd Powiatu Stargardzkiego.

Zarządzeniem nr 14/21 z dnia 28 stycznia 2021 r. Starosta Stargardzki wyraził zgodę na zawarcie kolejnej.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami



Diana Gruszka