

Uchwała Nr 1644/21
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 15 lipca 2021 r.

w sprawie zawarcia umowy

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1 Postanawia się zawrzeć umowę na wykonanie usług geodezyjnych z Mariuszem Winiarskim, przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „Mariusz Winiarski Usługi Geodezyjne” wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

2. Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji geodezyjno - prawnej dotyczącej podziału geodezyjnego działki o numerze ewidencyjnym 20 o powierzchni 1,4756 ha, położonej w obrębie nr 1, m. Stargard, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00006348/6, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

§ 2. 1. Ustala się wartość przedmiotu zamówienia na kwotę 7350,00 złotych brutto (słownie złotych: siedem tysięcy trzysta pięćdziesiąt 00/100). Wykonawca nie jest podatnikiem VAT.

2. Przedmiotowa umowa zostaje zawarta bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych z uwagi na wartość zamówienia poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy.

3. Warunki zamówienia określa projekt umowy stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

4. W związku z realizacją umowy, postanawia się udzielić **Mariuszowi Winiarskiemu** pełnomocnictwa o treści jak w załączniku do niniejszej uchwały

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Lukasz Wilkosz – Wicestarosta

Irena Agata Łucka – Członek Zarządu


.....

.....

Uzasadnienie

Skarb Państwa jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 20, o powierzchni 1,4756 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Stargard, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00006348/6. W celu realizacji zadań z związanych z gospodarowaniem nieruchomościami Skarbu Państwa wyżej opisana nieruchomość została przeznaczona do zbycia. Biorąc powyższe pod uwagę niezbędne jest dokonanie fizycznego podziału przedmiotowej nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczącego terenu w rejonie ulic: Jana Matejki, Wojciecha Kossaka, Podmiejskiej, Podleśnej uchwałą Nr XLVI/496/2006 z dnia 29 sierpnia 2006 r.

W świetle przetoczonych uwarunkowań planistycznych, wszczęto działania mające na celu wyłonienie wykonawcy na wykonanie usług geodezyjnych w zakresie podziału geodezyjnego nieruchomości oznaczonej, jako działka o numerze ewidencyjnym 20, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Stargard.

W związku z powyższym wystąpiono do pięciu podmiotów o przedłożenie oferty cenowej tj: Zakładu Usług Geodezyjnych „AZYMUT” Jerzy Kielan, z siedzibą przy ul. Staszica 9/1A, Stargard, "GEODEX" Geodezja Nadzory Budowlane Tomasz Abramczyk, z siedzibą przy Hetmana Stefana Czarnieckiego 28, 73-110 Stargard, Geodezji Piotr Chojnacki, z siedzibą przy Rynku Staromiejskim 5/1, 73-110 Stargard, Mariusz Winiarski Usługi Geodezyjne, z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 12/3, 73-110 Stargard oraz do „Geostar” Marcina Ciemielewski Usługi Geodezyjne z siedzibą przy ul. Dworcowej 3, 73-110 Stargard.

W odpowiedzi na zapytanie, w sprawie wykonania kompleksowej dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do podziału nieruchomości ofertę złożyli:

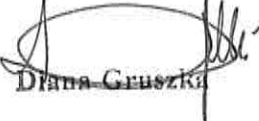
- 1) Piotr Chojnacki, który zaoferował cenę 10 578,00 złotych brutto (słownie złotych brutto: dziesięć tysięcy pięćset siedemdziesiąt osiem 00/100) .
- 2) Mariusz Winiarski , który zaoferował cenę 7 350,00 złotych brutto (słownie złotych brutto: siedem tysięcy trzysta pięćdziesiąt 00/100),

Biorąc pod uwagę powyższe propozycje cenowe, wybrano najkorzystniejszą zaproponowaną przez Pana Mariusza Winiarskiego, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą „Mariusz Winiarski Usługi Geodezyjne”, ul. Wojska Polskiego 12/3, 73-110 Stargard

Do zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), z uwagi na wartość zamówienia poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy.

Zadanie znajduje pokrycie w planie finansowym na rok 2021 r. Zadanie: Z13.01.03.-B-Regulacja stanu prawnego nieruchomości Skarbu Państwa, dział 700 Gospodarka mieszkaniowa, 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami, § 4300 Zakup usług pozostałych.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


~~Diana Gruszka~~