

Uchwała Nr 1788/21
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 14 października 2021 r.

w sprawie zawarcia umowy

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1 Postanawia się zawrzeć umowę na wykonanie usług geodezyjnych z Piotrem Chojnackim, przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „Piotr Chojnacki Geodezja” z siedzibą w Stargardzie, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

2. Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji geodezyjno - prawnej dotyczącej podziału geodezyjnego działki drogowej o numerze ewidencyjnym 352 o powierzchni 1,96 ha, położonej w obrębie Chlebówko, gm. Stara Dąbrowa, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00111787/4, stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, wchodzącej w skład drogi powiatowej nr 1720Z oraz nr 4152Z, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Ustala się wartość przedmiotu zamówienia na kwotę 4 920,00 złotych brutto (słownie złotych: cztery tysiące dziewięćset dwadzieścia 00/100) w tym należny podatek VAT, w wysokości 23% tj. 920,00 złotych (słownie złotych: dziewięćset dwadzieścia 00/100).

2. Przedmiotowa umowa zostaje zawarta bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), z uwagi na wartość zamówienia poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy.

3. Warunki zamówienia określa projekt umowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

4. W związku z realizacją umowy, postanawia się udzielić **Piotrowi Chojnackiemu** pełnomocnictwa o treści jak w załączniku nr 3 do niniejszej uchwały

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska - Starosta Stargardzki



Łukasz Wilkosz - Wicestarosta



Uzasadnienie

Realizacja zadań związanych z regulacją przebiegu drogi powiatowej na terenie Powiatu Stargardzkiego wymaga dokonania działań polegających na podziale geodezyjnym w celu wyznaczenia prawidłowego przebiegu drogi zgodnie ze stanem prawnym i faktycznym. Podział geodezyjny niżej opisanej nieruchomości niezbędny jest do wydania decyzji administracyjnej na podstawie art. 95 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

W związku w powyższym, podjęto działania mające na celu wyłonienie uprawnionego geodety, któremu powierzy się wykonanie prac geodezyjnych w zakresie podziału geodezyjnego nieruchomości drogowej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 352 o powierzchni 1,96 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Chlebówko, gm. Stara Dąbrowa, wchodzącej częściowo w skład drogi powiatowej nr 1720Z oraz nr 4152Z. Nieruchomość stanowi własność Powiatu Stargardzkiego i posiada księgę wieczystą SZ1T/00111787/4.

W tym celu wystąpiono do czterech podmiotów o przedłożenie oferty cenowej, tj.: Zakładu Usług Geodezyjnych „AZYMUT” Jerzy Kielan, z siedzibą przy ul. Staszica 9/1A, Stargard, Geodezji Piotr Chojnacki, z siedzibą przy ul. Rynek Staromiejskim 5/1, 73-110 Stargard, „Geostar” Marcin Ciemielewski Usługi Geodezyjne z siedzibą przy ul. Główniej 10/3, 73-102 Stargard, Usługi Geodezyjne „GEODEX” Marcin Abramczyk z siedzibą na os. Zachód B1/G/27, 73-110 Stargard.

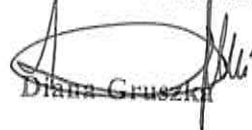
W odpowiedzi na zapytanie, w sprawie wykonania kompleksowej dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do zatwierdzenia podziału geodezyjnego dla wyżej opisanej nieruchomości, ofertę złożył Piotr Chojnacki, który zaoferował cenę 4 000,00 złotych netto (słownie złotych: cztery tysiące 00/100).

Biorąc powyższe pod uwagę, wybrano ofertę zaproponowaną przez Pana Piotra Chojnackiego, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Piotr Chojnacki „Piotr Chojnacki Geodezja” z siedzibą w Stargardzie.

Do zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), zgodnie z wyłączeniem wskazanym w art. 2 ust 1 pkt 1 powołanej ustawy.

Zadanie znajduje pokrycie w planie finansowym na rok 2021 r. Zadanie: W13.02.01.2-B – Gospodarowanie nieruchomościami Powiatu, dział 700 Gospodarka mieszkaniowa, 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami, § 4300 Zakup usług pozostałych.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Diana Gruszczyńska