

Uchwała Nr 1836/21
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 18 listopada 2021 r.

w sprawie zawarcia umowy dotyczącej udostępnienia nieruchomości
do celów budowlanych

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.) w związku z art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§1. 1. Postanawia się zawrzeć umowę z Panem Jackiem Piotrowskim zamieszkałym w Kaniu, dotyczącą udostępnienia nieruchomości do celów budowlanych na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 125/6 o powierzchni 2,46 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Kania, gm. Chociwel, w celu wykonania robót związanych z budową przyłącza wodociągowego do działki o numerze ewidencyjnym 113/2, położone w obrębie Kania, gm. Chociwel.

2. Lokalizację projektowanej trasy przyłącza wodociągowego przedstawia mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

3. Ustala się wartość przedmiotu umowy na kwotę 147,60 złotych brutto (słownie złotych: sto czterdzieści siedem 60/100) tj. 120,00 zł + 23% podatek VAT w wysokości 27,60 zł.

4. Warunki udostępnienia nieruchomości określa umowa stanowiąca odpowiednio załącznik nr 1 do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska – Starosta Stargardzki



Irena Agata Łucka – Członek Zarządu



Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 125/6, położona w obrębie ewidencyjnym Kania, gm. Chociwel, stanowi własność Powiatu Stargardzkiego. W części stanowi drogę powiatową nr 4149Z.

Pan Jacek Piotrowski zwrócił się z wnioskiem w sprawie udostępnienia nieruchomości oznaczonej jako działka o nr ewidencyjnym 125/6, o powierzchni 2,46 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kania, gm. Chociwel, celem wykonania prac związanych z budową przyłącza wodociągowego do działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 113/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Kania, gm. Chociwel.

Prace związane z budową przyłącza wodociągowego wykonane zostaną metodą bezwykopową, bez uszkodzenia nawierzchni drogowej.

Wszelkie koszty związane z budową ponosi Inwestor, tj. Pan Jacek Piotrowski

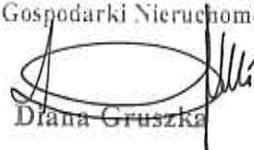
Warunki związane z zajęciem w celach budowlanych przedmiotowej nieruchomości zostały określone w umowie stanowiącej integralną część niniejszej uchwały.

Za zajęcie nieruchomości w celach budowlanych pobiera się opłaty zgodnie z uchwałą nr 2126/13 Zarządu Powiatu w Stargardzie z dnia 13 czerwca 2013 r.

W terminie, w którym będą prowadzone roboty ziemne na nieruchomości Powiatu Stargardzkiego, Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność i wszelkie koszty z tytułu strat powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych, nieszczęśliwych wypadków, w tym osób trzecich użytkowników nieruchomości sąsiednich.

Po zakończeniu robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do złożenia pisemnego wniosku o ustanowienie służebności przesyłu. Do czasu ustanowienia służebności przesyłu naliczone zostaną opłaty za korzystanie z nieruchomości za 1 m² powierzchni nieruchomości zajętej przez rzut poziomy urządzeń podziemnych, naziemnych, nadziemnych lub kanału technologicznego, zgodnie z uchwałą nr 2126/13 Zarządu Powiatu w Stargardzie z dnia 13 czerwca 2013 r.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Diana Gruszka