

**Uchwała Nr 1868/21**  
**Zarządu Powiatu Stargardzkiego**  
**z dnia 2 grudnia 2021 r.**

**w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego części obrębu ewidencyjnego Grzędzice, gmina Stargard**

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.) w związku z art. 17 pkt 6 lit. b, tiret trzecie i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2021 r. poz.741 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§1. Uzgadnia się projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu ewidencyjnego Grzędzice gminy Stargard.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska - Starosta Stargardzki

Lukasz Wilkosz - Wicestarosta

Irena Agata Łucka - Członek Zarządu

## Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 12 listopada 2021r. – data wpływu 24.11.2021r,- Pan Paweł Kłobus z upoważnienia Wójta Gminy Stargard przedłożył do uzgodnienia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu ewidencyjnego Grzędzice gmina Stargard.

Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. b tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003r. , o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021r. poz. 741 ze zm.) Wójt Gminy jest obowiązany uzgodnić projekt planu z właściwym zarządcą drogi, jeżeli sposób zagospodarowania gruntów przyległych do pasa drogowego lub zmiana tego sposobu mogą mieć wpływ na ruch drogowy lub samą drogę.

Po przeanalizowaniu przedłożonego projektu ustalono, że w zakresie planu zlokalizowana jest droga powiatowa ul. Podmiejska.

Plan obejmuje część terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Grzędzice gm. Stargard. o łącznej powierzchni 45,33 ha i obejmuje obszar położony między miejscowościami Stargard i Grzędzice po obu stronach drogi kategorii gminnej ul. Stargardzkiej.

Przedmiotem planu jest ustalenie zasad zagospodarowania obszaru ze zmianą przeznaczenia terenów rolnych na cele zabudowy mieszkalnej i usługowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i układem komunikacyjnym dla całego obszaru planu.

Nie wnosi się uwag do przyjętych rozwiązań projektowych w przedstawionym do uzgodnienia planem zagospodarowania przestrzennego części obrębu ewidencyjnego Grzędzice gm. Stargard.

DYREKTOR  
Zarządu Dróg Powiatowych

Zbigniew Sowa