

Uchwała Nr 1900/21
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 16 grudnia 2021 r.

w sprawie zamówienia publicznego na „Modernizację boiska sportowego przy II Liceum Ogólnokształcącym w Stargardzie”

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.) oraz art. 455 ust. 1 pkt 1 i pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się zmienić umowę Nr J/U/6/2021 z dnia 6 września 2021 r. dotyczącą modernizacji boiska sportowego przy II Liceum Ogólnokształcącym w Stargardzie, zawartą z Wykonawcą – TORAKOL Sp. z o.o. z siedzibą w Radziejowie, przy ulicy Słonecznej 24a.

2. Aneks do umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Zamówień i Inwestycji.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska - Starosta Stargardzki



Irena Agata Łucka - Członek Zarządu



UZASADNIENIE

Zgodnie z Uchwałą Nr 1713/21 Zarządu Powiatu Stargardzkiego z dnia 26 sierpnia 2021 roku w sprawie zamówienia publicznego pn. „Modernizacja boiska sportowego przy II Liceum Ogólnokształcącym w Stargardzie”, dnia 6 września 2021 r. zawarto Umowę Nr J/U/6/2021 na realizację w/w zadania z Wykonawcą – TORAKOL Sp. z o.o. z siedzibą w Radziejowie, przy ulicy Słonecznej 24a.

Przedmiot umowy obejmuje następujące roboty:

- 1) wykonanie nowej nawierzchni wielofunkcyjnego boiska sportowego, na którym zaprojektowano dwa boiska do gry w koszykówkę,
- 2) wykonanie nowej nawierzchni boiska sportowego do piłki siatkowej,
- 3) wykonanie nowej nawierzchni boiska do piłki ręcznej/nożnej,
- 4) wykonanie stanowiska do skoku w dal,
- 5) wykonanie bieżni lekkoatletycznej,
- 6) montaż wyposażenia boisk (bramki, kosze itp.),
- 7) wykonanie siłowni zewnętrznej wraz z montażem urządzeń,
- 8) wykonanie ogrodzenia,
- 9) wykonanie nawierzchni pieszych wraz z wykonaniem nowych schodów terenowych zewnętrznych,
- 10) montaż nowego oświetlenia boiska,
- 11) wykonanie systemu – monitoring CCTV,
- 12) wykonanie instalacji – systemu odprowadzania wód opadowych z terenu boiska.

Termin zakończenia realizacji umowy przewidziano na 25 grudnia 2021 roku.

W trakcie realizacji zamówienia podstawowego zaistniała konieczność wykonania robót dodatkowych niezbędnych dla wykonania zamówienia podstawowego.

Roboty te polegają na odtworzeniu zapadniętej nawierzchni asfaltowej boiska wielofunkcyjnego, której uzupełnienie jest niezbędne ze względu na fakt, że istniejąca nawierzchnia stanowić będzie warstwę stabilizującą pod podbudowę boiska z poliuretanu.

Poza tym, po dokonanych pomiarach geodezyjnych konieczne jest zniwelowanie terenu i ukształtowanie skarp na nowo, co powoduje konieczność zwiększenia obmiaru robót rozbiórkowych. Roboty te nieobjęte są zamówieniem podstawowym.

Wykonawca przedłożył kosztorys robót dodatkowych na kwotę 15 051,57 zł brutto, który został zatwierdzony przez Inspektora nadzoru.

Ponadto, Wykonawca złożył wniosek o przedłużenie terminu realizacji umowy do dnia 31 maja 2022 r., uzasadniając powyższe, wystąpieniem okoliczności uniemożliwiających zrealizowanie umowy w pierwotnym terminie, z powodu konieczności wprowadzenia zmian w projekcie branży sanitarnej w zakresie przyłączenia kanalizacji deszczowej, a także problemami z dostępnością materiałów niezbędnych dla realizacji zadania.

W wyniku dokonanej inspekcji kamerą TV odcinka kanalizacji, którym przewidziano odprowadzanie wód opadowych z boisk, okazało się, że przyjęte w uzgodnieniu z MPGK Sp. z o.o. rozwiązanie polegające na bezwykopowej renowacji kanalizacji, nie jest możliwe do wykonania z przyczyn technicznych.

Powyższe potwierdził Projektant oraz Inspektor nadzoru na spotkaniu w dniu 23.11.2021 r., w związku z czym, Wykonawca w uzgodnieniu z Projektantem zaproponował zmianę trasy i miejsca odpływu wód opadowych. Jako sugerowaną trasę oraz odbiornik wód opadowych wskazano sieć kanalizacyjną od strony ulicy Grodzkiej, przy budynku nr 10.

Wobec faktu, że rozwiązanie zamiennie wymaga niezbędnych uzgodnień z MPGK Sp. z o.o. oraz właścicielem terenu – Spółdzielnią Mieszkaniową, do czasu zakończenia tych procedur, wykonywanie robót jest niemożliwe, a co za tym idzie zawieszono również ze względu na technologię wykonania roboty w obrębie boisk oraz siłowni.

Ponadto w okresie od 04.12 do 13.12.br., niemożliwe było wykonywanie jakichkolwiek robót, ze względu na występowanie niskich temperatur oraz opadów śniegu.

Wobec powyższego, proponuje się przedłużyć termin realizacji umowy o czas zawieszenia robót, tj. 44 dni, do dnia 7 lutego 2022 r. oraz dokonać zmiany wynagrodzenia, z powodu konieczności wykonania robót dodatkowych.

Zasadność przedłużenia terminu pozytywnie zaopiniował wiodący Inspektor nadzoru inwestorskiego branży drogowej – Pan Wojciech Józwa – działający na podstawie Umowy nr J/U/5/2021.

Możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, ze względu na konieczność wykonania robót dodatkowych i zmiany wynagrodzenia z powodu konieczności wykonania tych robót oraz dotyczącej zmiany terminu realizacji umowy wynika z art. 455 ust. 1 pkt 1 i pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych oraz przewidziana została w zawartej umowie i Specyfikacji Warunków Zamówienia - § 27 pkt 1, pkt 2 ppkt 3 lit. a i d oraz ppkt 4 lit. a i b.

DYREKTOR
Wydziału Zamówień i Inwestycji

Kamila Wójcik