

**Uchwała nr XI/178/19  
Rady Powiatu Stargardzkiego  
z dnia 30 października 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 lit. a i ust. 3 załącznika do uchwały nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r. Rada Powiatu uchwała, co następuje:

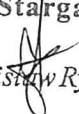
§ 1. 1. Wyraża zgodę na odpłatne nabycie przez Powiat Stargardzki działki nr 353/18 o powierzchni 0,0166 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Stargard, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00090910/2, na podstawie umowy sprzedaży.

2. Nabycie nieruchomości wymienionej w ust. 1 nastąpi w celu uregulowania przebiegu drogi powiatowej nr 1849 Z - ulicy Jana Kasprowicza w Stargardzie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Stargardzkiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Powiatu Stargardzkiego

  
Zdzisław Rygiel

## Uzasadnienie

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej Sucharskiego 1 A-D zwrócił się z wnioskiem do Zarządu Powiatu Stargardzkiego o uregulowanie przebiegu pasa drogowego drogi powiatowej nr 1849Z - ulicy Jana Kasprowicza w Stargardzie, polegające na poszerzeniu istniejącego pasa drogowego przy posesjach nr 15 i 17, tj. na terenie działki nr 353/12 stanowiącej własność osób fizycznych.

Zgodnie z opinią Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie na przedmiotowym fragmencie pasa znajduje się jezdnia wykonana z masy bitumicznej i zasadnym jest jej wydzielenie i nabycie na mienie Powiatu, w celu zaliczenia do kategorii drogi powiatowej.

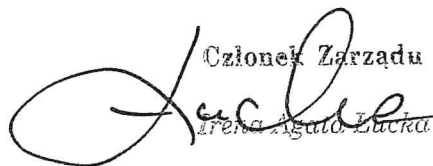
W wyniku przeprowadzonego podziału geodezyjnego wydzielona została działka nr 353/18 o powierzchni 0,0166 ha położona w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Stargard. Działka nr 353/18 stanowić będzie naturalne uzupełnienie układu drogowego, tj. ulicy Jana Kasprowicza, tworząc spójną obsługę komunikacyjną.

Zgodnie z opinią sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego w formie operatu szacunkowego wartość przedmiotowej nieruchomości wynosi 13 280 zł (słownie złotych: trzystaście tysięcy dwieście osiemdziesiąt).

Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 353/18 o powierzchni 0,0166 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Stargard, poniesie Powiat Stargardzki.

Nabycie nieruchomości wymaga uzyskania zgody Rady Powiatu Stargardzkiego, zgodnie z zapisami § 1 ust.1 pkt 1 lit. a i ust. 3 załącznika do uchwały nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r.

Finansowanie zaplanowano w budżecie Powiatu Stargardzkiego na rok 2019 zadanie „Wydatki majątkowe związane z nieruchomościami Powiatu” W13.02.600.2-M w dziale 700 rozdział 70005 § 6060.

Członek Zarządu  
  
Irena Agnieszka Łucka

