

Stargard, dn. 05.03.2018 r.

**Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ
do postępowania**

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Powiatu Stargardzkiego“

Zamawiający informuje, że do zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia do w/w postępowania, złożono n/w zapytania:

1. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk prosimy o:

1) prosimy o opis zabezpieczeń przeciwkradzieżowych oraz zabezpieczeń przeciwpożarowych zgłoszonych do ubezpieczenia budynków.

Odpowiedź:

Zgodnie z Załącznikiem nr 10 do SIWZ, który z uwagi na wrażliwy charakter danych dostępny jest u Zamawiającego na wniosek Wykonawcy.

2) udostępnienie wykazu budowli lub podanie budowli o największej wartości. Informację, czy przedmiot ubezpieczenia stanowią mosty. Jeśli tak prosimy o ich wyszczególnienie opisowo oraz wartościowo.

Odpowiedź:

Największą wartość budowli zgłoszonych do ubezpieczenia posiadają jednostki: Starostwo Powiatowe, Zespół Szkół nr 2 oraz Zespół Szkół nr 5. Jednocześnie Zamawiający informuje, że w ramach zgłoszonych na moment prowadzenia postępowania obiektów nie znajdują się mosty ani drogi.

3) dostarczenie wykazu pojazdów mechanicznych (w tym łodzi) nie podlegających rejestracji jeśli stanowią one przedmiot ubezpieczenia

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na moment prowadzenia postępowania żadna z jednostek objętych ochroną nie posiada ani nie zgłasza do ubezpieczenia pojazdów niepodlegających rejestracji ani łodzi.

4) w odniesieniu do przedmiotu ubezpieczenia „archiwa” prosimy o podanie ich lokalizacji oraz opisu sposobu przechowywania/ składowania dokumentów.

Odpowiedź:

Poniżej Zamawiający przedstawia szczegółowe informacje na temat sposobu gromadzenia archiwów przez wybrane jednostki:

-Bursa: archiwum w budynku Bursy, parter, pomieszczenia zamknięte,

-CKP: składnica akt w budynku „B” CKP Stargard, składnica akt posiada zabezpieczenia (kraty w oknach, drzwi antywłamaniowe),

-COPOW: dwa archiwa. Jedno znajduje się w budynku przy ul. Gen. Wł. Andersa 14, drugie w budynku przy ul. Staszica 27. Dokumenty są przechowywane na metalowych półkach,

-ILO: archiwum zlokalizowane jest w pomieszczeniu piwnicznym. Dokumenty przechowywane są w szafach i na regałach,

-PODGiK: piwnica, regały metalowe,

-KPSP: KP PSP Stargard, Bogusława IV 21, 73-110 Stargard, II piętro, zgodnie z instrukcją kancelaryjną

-ZDP: archiwum dokumentów znajduje się w siedzibie jednostki przy ul. Bydgoskiej 13/15 w Stargardzie. Pomieszczenie biurowe na parterze budynku.

-ZSBT – pomieszczenia piwniczne, na regałach.

Pozostałe jednostki co do zasady przechowują archiwa w wydzielonych pomieszczeniach, odpowiednio zabezpieczonych przed zniszczeniem i dostępem osób trzecich.

5) Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia obiektów nieużytkowych/ wyłączonych z eksploatacji/ pustostanów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

6) W przypadku braku zgody na pyt. 4) w odniesieniu do obiektów nieużytkowych/ wyłączonych z eksploatacji/ pustostanów prosimy o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania lub udostępnienie:

- a) Prosimy o udostępnienie dokumentacji fotograficznej obiektów.
- b) Czy obiekty są ogrodzone, dozorowane? Jeśli tak w jaki sposób?
- c) Czy na bieżąco konserwowane są wszystkie instalacje?
- d) Czy wszystkie maszyny, urządzenia są odłączone od źródła zasilania?
- e) Czy wśród obiektów nieużytkowych/ wyłączonych z eksploatacji/ pustostanów znajdują się budynki wpisane do rejestru zabytków?
- f) Od kiedy budynki są nieużytkowane i jakie jest ich dalsze przeznaczenie?
- g) Czy zgłoszono do ubezpieczenia budynki przeznaczone do rozbiórki? Jeśli tak prosimy o bezwzględne wyłączenie ich z zakresu ubezpieczenia.
- h) Czy w ostatnich trzech latach wystąpiły szkody w obiektach nieużytkowych/ wyłączonych z eksploatacji/ pustostanach?

Odpowiedzi dot. budynków Starostwa Powiatowego:

Ad. a) Dokumentacja fotograficzna w załączeniu.

Ad. b)

Budynki przy ul. Aleja Żołnierza – zgodnie z Załącznikiem nr 10 do SIWZ.

Budynek przy ul. Staszica 16 w Stargardzie - jest częściowo ogrodzony

- W budynku znajduje się instalacja całodobowej ochrony pomieszczeń objętych lokalnym systemem monitoringu włamania.

Ad. c)

Budynek przy ulicy Staszica 16 oraz przy ulicy Alei Żołnierza 44/6 i 46a/2 - nie mają instalacji.

Ad. d)

Nie ma zainstalowanych urządzeń w budynkach. Jedyne, w budynku przy ulicy S. Staszica 16 w Stargardzie jest system ochrony pomieszczeń zasilany przez akumulatory.

Ad. e)

Nie.

Ad. f)

Budynek przy ul. S. Staszica 16 w Stargardzie został wyłączony z eksploatacji w 2011 r. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży.

Budynki przy ul. Aleja Żołnierza przeznaczone są do sprzedaży.

Budynek przy ul. Alei Żołnierza 44/6 w Stargardzie został wyłączony z eksploatacji ponad 10 lat temu.

Budynek przy ul. Alei Żołnierza 46A/2 w Stargardzie został wyłączony z eksploatacji ponad 3 lata temu. Nieruchomość zostanie zbyta do połowy kwietnia 2018 r

Ad. g)

Nie

Ad. h)

W 2015 r. w budynku przy ulicy Staszica 16 w Stargardzie wybuchł pożar, którego przyczyną było zaproszenie ognia przez nieznane osoby.

Odpowiedzi dot. budynku CKP:

Ad. a) Dokumentacja fotograficzna w załączeniu.

Ad. b)

Cały obiekt CKP Stargard jest dozorowany (firma Gustaw) oraz monitorowany.

Ad. c)

Tak.

Ad. d)

Brak maszyn i urządzeń w obiekcie.

Ad. e)

Nie.

Ad. f)

Budynek przeznaczony jest do remontu.

Ad. g)

Nie.

Ad. h)

Nie.

Odpowiedzi dot. budynku ZS Nr 1:

PROSZĘ O UZUPEŁNIENIE

Ad. a) Dokumentacja fotograficzna w załączeniu.

Ad. b) – h) - Budynek jest wyłączony z użytkowania od ok. 10 lat. Planowane wyburzenie obiektu w 2018 r.

7) Czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia klient planuje wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynki/budowle? Jeśli tak, prosimy o wskazanie które i jaka jest ich wartość

Odpowiedź:

Zgodnie z załącznikami do SIWZ oraz odpowiedzią powyżej niektóre z obiektów przeznaczone są do sprzedaży. Poza ww. danymi Zamawiający w trakcie trwania okresu ochrony nie planuje wyłączać z użytkowania innych obiektów.

8) W przedmiocie ubezpieczenia wskazane są namioty prosimy o ich opis oraz informacje czy są to obiekty sezonowe ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że żadna z ubezpieczonych jednostek na chwilę prowadzenia postępowania nie posiada w swoim majątku oraz nie zgłasza do ubezpieczenia ww. mienia. Zapis ma charakter prewencyjny.

9) W odniesieniu do przedmiotu ubezpieczenia „sieci elektroenergetyczne oraz inne przyłącza związane z funkcjonowaniem obiektu” prosimy o potwierdzenie, że ochrona obejmuje sieci znajdujące się w odległości nie większej niż 300 m od miejsca ubezpieczenia określonego w umowie ubezpieczeniowej.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona w tym zakresie zmiany SIWZ, odrębnym pismem.

10) Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź lub lokalne podtopienia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat nie wystąpiła powódź ani lokalne podtopienia, a lokalizacje ubezpieczonych jednostek nie znajdują się na terenach zagrożonych powodziowo.

1. W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej prosimy o:

1) W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu zarządzania drogami prosimy o podanie informacji o:

a) Obowiązujących przepisach wewnętrznych dotyczących:

- Częstość objazdów kontrolujących stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowania dróg,
- Maksymalnego czasu reakcji na zgłaszane zagrożenia,
- Sposobu reakcji na zgłaszane zagrożenia (zabezpieczenie dziur i stawiania znaków)

b) Czy usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach zlecane jest podmiotom zewnętrznym i w takim przypadku wymagana jest informacja o tych podmiotach oraz potwierdzenie, że posiadają ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie realizowanych zleceń.

c) Czy Gmina sporządza i posiada aktualny raport o stanie dróg.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że jednostką zajmującą się zarządzaniem oraz utrzymaniem dróg jest Zarząd Dróg Powiatowych.

Ad. a) Przepisy wewnętrzne dotyczące dróg – w załączeniu skan standardów utrzymania dróg.

Ad. b) Prace związane z utrzymaniem dróg w pełnym zakresie zlecane są uprawnionym podmiotom zewnętrznym posiadającym niezbędne dokumenty do realizacji zleceń.

Ad. c) Przeglądy dróg są wykonywane corocznie dla każdej drogi oddzielnie, ale brak jest raportu o stanie dróg.

2) Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

3) Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

K60/4

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 30 w ramach pakietu odpowiedzi nr 1.

4) Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje odpowiedzialności za szkody spowodowane przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

2. Klauzule obligatoryjne

1) Prosimy o wprowadzenie limitu w Klauzuli EIB 04 / Klauzula dewastacji – limit 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Odpowiedź:

Zamawiający dokona w tym zakresie zmiany SIWZ, odrębnym pismem.

2) Prosimy o zmniejszenie limitu w Klauzuli EIB 05 /KLAUZULA KATASTROFY BUDOWLANEJ/– do limitu 3 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona w tym zakresie zmiany SIWZ, odrębnym pismem.

3) Prosimy o wprowadzenie limitu w KLAUZULA EIB 08A /TRANSPORTU WEWNĄTRZZAKŁADOWEGO - limit 300 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona w tym zakresie zmiany SIWZ, odrębnym pismem.

4) Prosimy o zmniejszenie limitu w Klauzuli EIB 10 A /KLAUZULA STANÓW WYJĄTKOWYCH/ zmniejszono limitu do 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Odpowiedź:

Zamawiający dokona w tym zakresie zmiany SIWZ, odrębnym pismem.

5) Wykreślenie z treści Klauzuli EIB 32 /KLAUZULA UBEZPIECZENIA EKSPONATÓW/ pkt b i c:

Odpowiedź:

Zamawiający dokona w tym zakresie zmiany SIWZ, odrębnym pismem.

6) Prosimy o wyłączenie w KLAUZULI EIB 38 A /KLAUZULA EKSPLOATACJI MIENIA/ z klauzul obligatoryjnych

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

7) Zmniejszenie w treści KLAUZULI EIB 68 /KLAUZULA LIKWIDACJI SZKÓD DROBNYCH/ szacowanej wartości szkody z 10 000 zł na 6 000 zł.

10/01/14

Odpowiedź:

Zamawiający dokona w tym zakresie zmiany SIWZ, odrębnym pismem.

7) Prosimy o wprowadzenie dodatkowego zapisu w KLAUZULI EIB 74 /KLAUZULA ODSTĄPIENIA OD ODTWORZENIA MIENIA: „Jeśli Ubezpieczający nie podjął odbudowy lub remontu mienia rozmiar szkody ustalony zostanie z potrąceniem technicznego zużycia. Powyższe postanowienie ma zastosowanie dla mienia, którego suma ubezpieczenia została określona wg. wartości odtworzeniowej lub ewidencyjnej brutto.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą modyfikację.

8) Prosimy o wprowadzenie w treści KLAUZULI EIB 75 /KLAUZULA KOSZTÓW DODATKOWYCH/ następującej zmiany wszędzie gdzie występuje zapis „dodatkowy limit w wysokości nie przekraczającej 20 % szkody” , zmienić na „10 % szkody max. 1 000 000 PLN” oraz wyłączyć z zakresu ochrony koszty usunięcia zanieczyszczeń gleby i wody oraz koszty ich rekultywacji lub wymiany.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany SIWZ, odrębnym pismem.

9) Prosimy i potwierdzenie, że KLAUZULA EIB 53 /KLAUZULA PRZEKSZTAŁCEN/ ma zastosowanie wyłącznie w przypadku gdy zakres działalności nowego podmiotu jest tożsamy z zakresem działalności Ubezpieczonego określonym w SIWZ

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

1. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk w odniesieniu do przedmiotu ubezpieczenia „budynki nieużytkowane” prosimy o zmianę wartości zgłoszonych do ubezpieczenia budynków z wartości odtworzeniowej lub wartości księgowej brutto na wartość rzeczywistą.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

1. Prosimy o wyłączenie Klauzuli EIB 79/Klauzula szkodowa – alkohol, narkotyki z zakresu klauzul obligatoryjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany SIWZ, odrębnym pismem.

STAROSTA
Iwona Wiśniewska

