

**Uchwała Nr 1942/22**  
**Zarządu Powiatu Stargardzkiego**  
**z dnia 5 stycznia 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwałą nr XXXIII/411/21 z dnia 24 listopada 2021r. Rady Powiatu Stargardzkiego, w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Marianowo prawa własności nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 2, stanowiących własność Powiatu Stargardzkiego, będących w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Budowlano – Technicznych z siedzibą w Stargardzie, ul. Ceglana 11, w celu realizacji zadań własnych gminy polegających na budowie ścieżki rowerowej.

2. Przedmiot darowizny stanowią nieruchomości położone na terenie gminy Marianowo, na których znajduje się fragment trasy byłej kolejki wąskotorowej obejmujący szlak łączący Stargard przez Starą Dąbrowę i Kozy Pomorskie z Ińskiem, składające się z działek:

- 1) nr 4 o powierzchni 2, 0818 ha, obręb Kępy gm. Marianowo, SZ1T/00101618/6,
- 2) nr 2 o powierzchni 0,3271 ha, obręb Trąbki gm. Marianowo, SZ1T/00101618/6,
- 3) nr 6 o powierzchni 1,0018 ha, obręb Trąbki gm. Marianowo, SZ1T/00101618/6,
- 4) nr 307 o powierzchni 1,5979 ha, obręb Dalewo gm. Marianowo, SZ1T/00119464/0,
- 5) nr 12/21 o powierzchni 0,5502 ha, obręb Trąbki gm. Marianowo, SZ1T/00119464/0,
- 6) nr 12/22 o powierzchni 3,0325 ha, obręb Trąbki gm. Marianowo, SZ1T/00119464/0,
- 7) nr 12/23 o powierzchni 1,7389 ha, obręb Trąbki gm. Marianowo, SZ1T/00119464/0,
- 8) nr 12/25 o powierzchni 0,3599 ha, obręb Trąbki gm. Marianowo, SZ1T/00119464/0,
- 9) nr 278 o powierzchni 1,0054 ha, obręb Marianowo gm. Marianowo, SZ1T/00090905/4,
- 10) nr 118 o powierzchni 1,2332 ha, obręb Marianowo gm. Marianowo, SZ1T/00090905/4,
- 11) nr 722 o powierzchni 1,2745 ha, obręb Marianowo gm. Marianowo, SZ1T/00090905/4,
- 12) nr 236 o powierzchni 1,1548 ha, obręb Wiechowo gm. Marianowo, SZ1T/00101623/4,
- 13) nr 244 o powierzchni 0,2164 ha, obręb Wiechowo gm. Marianowo, SZ1T/00101623/4,
- 14) nr 318 o powierzchni 1,4497 ha, obręb Wiechowo gm. Marianowo, SZ1T/00101623/4.

3. Treść wykazu stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

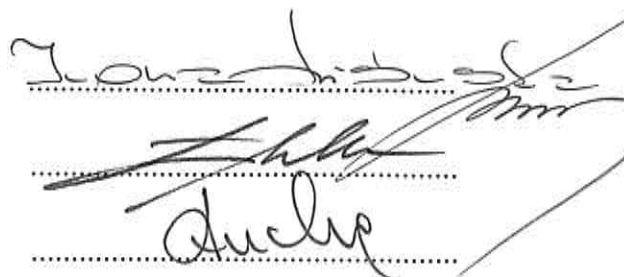
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska – Starosta Stargardzki

Łukasz Wilkosz – Wicestarosta

Irena Agata Łucka – Członek Zarządu



## Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Marianowo prawa własności nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Stargardzkiego, będących w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Budowlano – Technicznych z siedzibą w Stargardzie, ul. Ceglana 11, w celu realizacji zadań własnych gminy polegających na budowie ścieżki rowerowej.

Przedmiotem przekazania prawa własności, są nieruchomości, położone na terenie gminy Marianowo, na których znajduje się fragment trasy byłej kolejki wąskotorowej obejmujący szlak łączący Stargard przez Starą Dąbrowę i Kozy Pomorskie z Ińskiem, składające się z działek:

- 1) nr 4 o powierzchni 2, 0818 ha, obręb Kępy gm. Marianowo, SZ1T/00101618/6
- 2) nr 2 o powierzchni 0,3271 ha, obręb Trąbki gm. Marianowo, SZ1T/00101618/6
- 3) nr 6 o powierzchni 1,0018 ha, obręb Trąbki gm. Marianowo, SZ1T/00101618/6
- 4) nr 307 o powierzchni 1,5979 ha, obręb Dalewo gm. Marianowo, SZ1T/00119464/0
- 5) nr 12/21 o powierzchni 0,5502 ha, obręb Trąbki gm. Marianowo, SZ1T/00119464/0
- 6) nr 12/22 o powierzchni 3,0325 ha, obręb Trąbki gm. Marianowo, SZ1T/00119464/0
- 7) nr 12/23 o powierzchni 1,7389 ha, obręb Trąbki gm. Marianowo, SZ1T/00119464/0
- 8) nr 12/25 o powierzchni 0,3599 ha, obręb Trąbki gm. Marianowo, SZ1T/00119464/0
- 9) nr 278 o powierzchni 1,0054 ha, obręb Marianowo gm. Marianowo, SZ1T/00090905/4
- 10) nr 118 o powierzchni 1,2332 ha, obręb Marianowo gm. Marianowo, SZ1T/00090905/4
- 11) nr 722 o powierzchni 1,2745 ha, obręb Marianowo gm. Marianowo, SZ1T/00090905/4
- 12) nr 236 o powierzchni 1,1548 ha, obręb Wiechowo gm. Marianowo, SZ1T/00101623/4
- 13) nr 244 o powierzchni 0,2164 ha, obręb Wiechowo gm. Marianowo, SZ1T/00101623/4
- 14) nr 318 o powierzchni 1,4497 ha, obręb Wiechowo gm. Marianowo, SZ1T/00101623/4.

Biorąc powyższe pod uwagę, uchwałą nr XXXIII/411/21 z dnia 24 listopada 2021r. Rada Powiatu Stargardzkiego wyraziła zgodę na zbycie przedmiotowych nieruchomości. Zgoda Rady Powiatu Stargardzkiego została wyrażona zgodnie z zapisami § 1 ust.1 pkt 1 lit. a i ust. 3 załącznika do uchwały nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r.

Wartość prawa własności nieruchomości stanowiących przedmiot darowizny została określona na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi łącznie 2 009 667, 00 zł.

Stosownie do brzmienia art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Treść wykazu stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały został sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

  
Dżana Gruska