

**Uchwała Nr 1957/22**  
**Zarządu Powiatu Stargardzkiego**  
**z dnia 20 stycznia 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 późn. zm.) i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie na okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. części nieruchomości, opisanej szczegółowo w ust. 2, stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, będącej w trwałym zarządzie Bursy Szkolnej w Stargardzie przy pl. Majdanek 7 w związku z zamiarem zawarcia kolejnej umowy z biorącym w użyczenie Poradnią Psychologiczno – Pedagogiczną w Stargardzie.

2. Przedmiotem użyczenia będą pomieszczenia administracyjno-biurowe oraz sale dydaktyczne znajdujące się w budynku Bursy Szkolnej, położonym na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 220/14 w obrębie ewidencyjnym nr 9 miasta Stargard.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie oraz Dyrektorowi Bursy Szkolnej w Stargardzie

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska – Starosta Stargardzki

Łukasz Wilkosz – Wicestarosta

Irena Agata Łucka – Członek Zarządu



## Uzasadnienie

Do Zarządu Powiatu Stargardzkiego, wpłynął wniosek Dyrektora Bursy Szkolnej w Stargardzie, pl. Majdanek 7 dotyczący wyrażenia zgody na zawarcie z Poradnią Psychologiczno Pedagogiczną w Staragrdzie kolejnej umowy użyczenia nieruchomości będącej w trwałym zarządzie jednostki organizacyjnej, stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat lub za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wydawana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W niniejszym przypadku organem właściwym do udzielenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia jest Zarząd Powiatu Stargardzkiego.

Zarządzeniem nr 15/22 z dnia 12 stycznia 2022 r. Starosta Stargardzki wyraził zgodę na zawarcie kolejnej umowy użyczenia.

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

  
Diana Gruszka