

Uchwała Nr 2034/22
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 14 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 528) i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie od 10 marca 2022 r. do 10 czerwca 2022 r. części nieruchomości, opisanej szczegółowo w ust. 2, stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, będącej w trwałym zarządzie Centrum Kształcenia Zawodowego w Stargardzie przy ul. Pierwszej Brygady 35, w związku z zamiarem zawarcia umowy z biorącym w użyczenie – Związkiem Ukraińców w Polsce Kołem w Stargardzie, przy ul. Szczecińskiej 17.

2. Przedmiotem użyczenia będą pomieszczenia usługowo-magazynowe o powierzchni 419 m² w budynku „D”, położone na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 109/115 w obrębie ewidencyjnym nr 5 miasta Stargard.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie i Dyrektorowi Centrum Kształcenia Zawodowego w Stargardzie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska – Starosta Stargardzki

Lukasz Wilkosz – Wicestarosta

Irena Agata Łucka – Członek Zarządu


.....

.....

.....

Uzasadnienie

W związku z agresją Federacji Rosyjskiej na Ukrainę, nastąpiła konieczność wsparcia obywateli Ukrainy przybywających na teren Rzeczypospolitej Polskiej, w celu ochrony zdrowia i życia przed agresorem.

Na terenie miasta Stargard działa Związek Ukraińców w Polsce Koło w Stargardzie, prowadzone przez przewodniczącego Pawła Pałczyńskiego, który nadzoruje zbiórki odzieży, artykułów higienicznych czy żywności na rzecz obywateli Ukrainy.

W celu magazynowania oraz wydania najpotrzebniejszych rzeczy niezbędna jest powierzchnia, na której można przechowywać w odpowiednich warunkach zgromadzone artykuły.

Powiat Stargardzki jest właścicielem nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 109/115, położonej w obrębie nr 5 miasta Stargard. Przedmiotowa nieruchomość pozostaje w trwałym zarządzie Centrum Kształcenia Zawodowego w Stargardzie z siedzibą przy ul. Pierwszej Brygady 35. Na wyżej opisanej nieruchomości znajduje się budynek „D” mieszczący pomieszczenia usługowo – magazynowe o powierzchni 419 m². Nieruchomość ta jest odpowiednim miejscem do magazynowania oraz wydawania rzeczy pozyskanych ze zbiórek na rzecz obywateli z Ukrainy.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz 1899 z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat lub za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wydawana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W niniejszym przypadku organem właściwym do udzielenia zgody na zawarcie umowy użyczenia jest Zarząd Powiatu Stargardzkiego.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Diana Gruska