

Uchwała Nr 2174/22
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 26 maja 2022 r.

w sprawie zawarcia umowy

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 528 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1 Postanawia się zawrzeć umowę na wykonanie usług geodezyjnych z Piotrem Chojnackim, przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „Piotr Chojnacki Geodezja” wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

2. Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji geodezyjno - prawnej w zakresie projektu podziału geodezyjnego w celu uregulowania przebiegu nieruchomości drogowych dla niżej wymienionych nieruchomości drogowych stanowiący własność Skarbu Państwa:

- 1) działki nr 110 o powierzchni 1,31 ha, położonej w obrębie Linówko w gminie Ińsko, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00116194/5. Podział ma na celu wydzielenie części działki wchodzącej w skład pasa drogowego drogi powiatowej 1759Z,
- 2) działki nr 576 o powierzchni 5,41 ha, położonej w obrębie Tychowo w gminie Stargard, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00114068/9. Podział ma na celu wydzielenie części działki wchodzącej w skład pasa drogowego drogi powiatowej 1728Z.

§ 2. 1. Ustala się wartość przedmiotu zamówienia na kwotę 12 669,00 złotych brutto (słownie złotych: dwanaście tysięcy sześćset sześćdziesiąt dziewięć 00/100) w tym należny podatek VAT.

2. Przedmiotowa umowa zostaje zawarta bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych z uwagi na wartość zamówienia poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy.

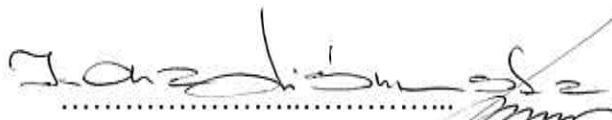
3. Warunki zamówienia określa projekt umowy stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska – Starosta Stargardzki

Irena Agata Łucka – Członek Zarządu


.....


.....

Uzasadnienie

Realizacja zadań związanych z regulacją przebiegu dróg powiatowych na terenie powiatu stargardzkiego wymaga dokonania działań polegających na podziale geodezyjnym w celu wyznaczenia przebiegu drogi zgodnie ze stanem prawnym i faktycznym. Podział geodezyjnym niżej opisanych nieruchomości niezbędny jest do wydania decyzji administracyjnej zgodnej z art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.).

W związku z powyższym podjęto działania mające na celu wyłonienie uprawnianego geodety, któremu powierzy się wykonane prac geodezyjnych w zakresie podziału geodezyjnego niżej wymienionych nieruchomości drogowych stanowiących własność Skarbu Państwa:

- działki nr 110 o powierzchni 1,31 ha, położonej w obrębie Linówko w gminie Ińsko, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00116194/5. Podział ma na celu wydzielenie części działki wchodzącej w skład pasa drogowego drogi powiatowej 1759Z,
- działki nr 576 o powierzchni 5,41 ha, położonej w obrębie Tychowo w gminie Stargard, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00114068/9. Podział ma na celu wydzielenie części działki wchodzącej w skład pasa drogowego drogi powiatowej 1728Z.

W tym celu wystąpiono do pięciu podmiotów o przedłożenie oferty cenowej tj: Zakładu Usług Geodezyjnych „AZYMUT” Jerzy Kielan, z siedzibą przy ul. Staszica 9/1A, Stargard, "GEOBUD" Geodezja Nadzory Budowlane Tomasz Abramczyk, z siedzibą przy Hetmana Stefana Czarnieckiego 28, 73-110 Stargard, Geodezji Piotr Chojnacki, z siedzibą przy Rynku Staromiejskim 5/1, 73-110 Stargard oraz do „Geostar” Marcina Ciemielewski Usługi Geodezyjne z siedzibą przy ul. Dworcowej 3, 73-110 Stargard.

W odpowiedzi na zapytanie, w sprawie wykonania kompleksowej dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do wyżej opisanego podziału geodezyjnego ofertę złożył Piotr Chojnacki, który zaoferował cenę 12 669,00 złotych brutto (słownie złotych: dwanaście tysięcy sześćset sześćdziesiąt dziewięć 00/100) .

Biorąc pod uwagę powyższe, w celu realizacji prac związanych z podziałem nieruchomości zleca się Panu Piotrowi Chojnackiego, prowadzącemu działalność gospodarczą pod firmą „Piotr Chojnacki Geodezja” z siedzibą w Stargardzie ul. Rynek Staromiejski 5/1.

Do zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), z uwagi na wartość zamówienia poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy.

Zadanie znajduje pokrycie w planie finansowym na rok 2022 r. Zadanie: Z13.01.03.1-B – Gospodarowanie nieruchomościami Powiatu, dział 700 Gospodarka mieszkaniowa, 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami, § 4300 Regulacja stanu prawnego nieruchomości Skarbu Państwa.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Dariusz Gruszczyński

Załącznik
do uchwały Zarządu Powiatu Stargardzkiego
znajdują się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Stargardzie
(Biuro Obsługi Zarządu i Rady Powiatu)