

**Uchwała Nr 2190/22**  
**Zarządu Powiatu Stargardzkiego**  
**z dnia 9 czerwca 2022 r.**

**w sprawie zawarcia umowy**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 528 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1 Postanawia się zawrzeć umowę na wykonanie usług geodezyjnych z Marcinem Ciemielewskim, przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „Marcin Ciemielewski "GEOSTAR" Usługi Geodezyjne” wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

2. Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji geodezyjno - prawnej dotyczącej podziału geodezyjnego działki o numerze ewidencyjnym 121/2 o powierzchni 0,1425 ha, położonej w obrębie Tarnowo, gm. Suchań, dl której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00115650/3, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

§ 2. 1. Ustala się wartość przedmiotu zamówienia na kwotę 3 800,00 złotych brutto (słownie złotych: trzy tysiące osiemset 00/100).

2. Przedmiotowa umowa zostaje zawarta bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych z uwagi na wartość zamówienia poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy.

3. Warunki zamówienia określa projekt umowy stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Łukasz Wilkosz - Wicestarosta

Irena Agata Łucka - Członek Zarządu



## Uzasadnienie

Użytkownik wieczysty nieruchomości położonej w obrębie Tarnowo, gm. Suchań wystąpił z wnioskiem dot. wydzielenia oraz sprzedaży części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 121/2, położonej w obrębie Tarnowo gm. Suchań. Wnioskodawca zainteresowany jest nabyciem części nieruchomości na polepszenie warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 238/1, o powierzchni 0,0168 ha, położonej w obrębie Tarnowo, gm. Suchań. Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 121/2, o powierzchni 0,1425 ha, położona w obrębie Tarnowo, gm. Suchań, stanowi własność Skarbu Państwa.

W związku z powyższym, wszczęto działania mające za zadanie wyłonienie wykonawcy na wykonanie usług geodezyjnych w zakresie podziału geodezyjnego przedmiotowej nieruchomości.

W tym celu wystąpiono do pięciu podmiotów o przedłożenie oferty cenowej tj: Zakładu Usług Geodezyjnych „AZYMUT” Jerzy Kielan, z siedzibą przy ul. Staszica 9/1A, Stargard, "GEOBUD" Geodezja Nadzory Budowlane Tomasz Abramczyk, z siedzibą przy Hetmana Stefana Czarnieckiego 28, 73-110 Stargard, Geodezji Piotr Chojnacki, z siedzibą przy Rynku Staromiejskim 5/1, 73-110 Stargard oraz do „Geostar” Marcina Ciemielewskiego Usługi Geodezyjne z siedzibą przy ul. Głównej 10/3 , 73-110 Stargard.

W odpowiedzi na zapytanie, w sprawie wykonania kompleksowej dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do wyżej opisanego podziału geodezyjnego ofertę złożyli:

- 1) Piotr Chojnacki, który zaoferował cenę 5289,00 złotych brutto (słownie złotych: pięć tysięcy dwieście osiemdziesiąt dziewięć 00/100),
- 2) Marcin Ciemielewski, który zaoferował cenę 3800,00 zł brutto (słownie złotych: trzy tysiące osiemset 00/100).

Biorąc pod uwagę powyższe propozycje cenowe, wybrano najkorzystniejszą zaproponowaną przez Pana Marcina Ciemielewskiego, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą „Marcin Ciemielewski "GEOSTAR" Usługi Geodezyjne” z siedzibą w Stargardzie ul. Główna 10/3.

Do zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), z uwagi na wartość zamówienia poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy.

Zadanie znajduje pokrycie w planie finansowym na rok 2022 r. Zadanie: Z13.01.03.1-B – Gospodarowanie nieruchomościami Powiatu, dział 700 Gospodarka mieszkaniowa, 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami, § 4300 Regulacja stanu prawnego nieruchomości Skarbu Państwa.

DYREKTOR  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

  
Daria Gruszka

**Załącznik**  
**do uchwały Zarządu Powiatu Stargardzkiego**  
**znajduje się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Stargardzie**  
**(Biuro Obsługi Zarządu i Rady Powiatu)**