

UMOWA nr
na najem urządzeń wielofunkcyjnych i drukarek dla Starostwa Powiatowego
w Stargardzie

zawarta w dniu 2023r. w Stargardzie pomiędzy Powiatem Stargardzkim – Starostwem Powiatowym z siedzibą przy ul. Skarbowej 1 w Stargardzie NIP 854-22-28-620, zwanym dalej „Najemcą”, reprezentowanym przez:

.....
.....
.....

a

.....
.....

, zwanym dalej „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:

Umowa niniejsza zostaje zawarta bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.) z uwagi na wartość zamówienia poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 2.

§ 1

Przedmiotem niniejszej Umowy jest najem urządzeń wielofunkcyjnych i drukarek dla Starostwa Powiatowego z siedzibą przy ul. Skarbowej 1, 73-110 Stargard, szczegółowo określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) stanowiących Załącznik nr 1.

1. Urządzenie wielofunkcyjne A3 monochromatyczne – **8 szt.**
2. Urządzenie wielofunkcyjne A3 monochromatyczne kolorowe – **1 szt.**
3. Drukarki A4 monochromatyczne – **4 szt.**
4. Urządzenie wielofunkcyjne z faksem A4 monochromatyczne – **1 szt.**

§ 2

Wynajmujący zobowiązuje się do zainstalowania w pomieszczeniach wskazanych przez Najemcę przedmiotów najmu zgodnych ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ) stanowiący Załącznik nr 1 w terminie **do 31.01.2022r.** Transport urządzeń i ich instalacja odbywa się na koszt Wynajmującego.

§ 3

1. Wynajmujący zobligowany jest ze swojej strony w ramach umowy do wykonywania napraw, usterek na koszt własny, w tym również wymiany materiałów eksploatacyjnych oraz wymiany części wynikających z prawidłowej eksploatacji urządzeń, tj. zgodnie z zaleceniami producenta.

§ 4

2. Czas przystąpienia do naprawy (przyjazd technika na miejsce lub rozpoczęcie prac zdalnie) – 16 godzin od zgłoszenia.
3. W przypadku braku możliwości naprawy urządzenia Wynajmujący zapewni urządzenie zastępcze o takich samych parametrach.

§ 5

Wynajmujący zobligowany jest dostarczać tonery do urządzeń na własny koszt w ciągu 48 godz. od zgłoszenia przesłanego przez Najemcę na adres mailowy.....

§ 6

Najemca zobowiązany jest do zwrócenia szczególnej uwagi na zapewnienie warunków eksploatacji zgodnych z wymaganiami producenta, zawartymi w instrukcji obsługi, a w szczególności do niepowodowania uszkodzeń mechanicznych urządzeń.

§ 7

Najemca jest zobligowany do korzystania z urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem, w sposób nie powodujący obniżania ich wartości ponad normalne zużycie oraz zapewnienie papieru ksero na własny koszt.

§ 8

1. Szacunkowa wartość umowy wynikająca z kwoty za najem urządzeń oraz wygenerowania przybliżonej ilości kopii wynosizł/netto.
2. Z tytułu realizacji niniejszej umowy, Najemca zobowiązuje się uiszczać na rzecz Wynajmującego:
 - 1) miesięczny czynsz za eksploatację drukarki monochromatycznej A4 w wysokościzł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 2) miesięczny czynsz za eksploatację urządzenia wielofunkcyjnego kolor A3 w wysokości..... plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 3) miesięczny czynsz za eksploatację urządzenia wielofunkcyjnego monochromatycznego A3 w wysokości..... plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 4) miesięczny czynsz za eksploatację urządzenia wielofunkcyjnego monochromatycznego A4 z faksem w wysokościzł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 5) opłata za każdą czarno-białą kopię/wydruk A4 w wysokości,
 - 6) opłata za każdą kolorową kopię/wydruk A4 w wysokości
3. Wynajmujący oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy nrw terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wynajmującego faktury, przy czym Wykonawca oświadcza, że rachunek ten jest objęty wykazem podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
4. Za dzień dokonania zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Wynajmującego.
5. W przypadku zmiany lokalizacji urządzeń, Najemca zastrzega sobie prawo do zmiany kwot ustalonych w § 8 ust. 2 pkt 1, 2, 3, 4, 5 i 6.

§ 9

1. Ze względu na specyfikę zamówienia, a mianowicie z powodu niemożliwości przewidzenia faktycznej ilości druku w okresie trwania umowy, Najemca przewiduje:
 - 1) zwiększenie ilości kopii w stosunku do przewidywanej w umowie ilości zużycia kopii w zależności od potrzeb Najemcy.
 - 2) zmiany łącznej kwoty wynagrodzenia określonej w § 8 ust. 1., przy zachowaniu stałości stawki za wydruk. Wynajmujący otrzyma wynagrodzenie proporcjonalnie do ilości wykonanych kopii.

§ 10

1. Raporty za wykonane kopie Najemca jest zobowiązany wysyłać Wynajmującemu do 25 dnia każdego miesiąca na adres mailowy
2. W przypadku braku informacji o stanie licznika w terminie faktura może zostać wystawiona na podstawie średniej z 3 miesięcy.

§ 11

1. Najemcy przysługuje prawo do rozwiązania niniejszej umowy przed upływem okresu, na jaki została zawarta w razie zmiany opłat na podstawie § 8 ust. 5 niniejszej umowy.
2. W przypadku niedotrzymania terminów opisanych w § 4 niniejszej umowy, Najemcy przysługuje prawo do wcześniejszego rozwiązania umowy.

§ 12

Najemca wyznacza jako osobę do kontaktu z Wynajmującym, która zobowiązana jest do stałej współpracy z Wynajmującym przy realizacji umowy.

§ 13

Najemca zobowiązany jest do zgłaszania ewentualnych usterek i nieprawidłowości pracy urządzeń drogą mailową na adres serwisu:

§ 14

Wynajmujący zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz informacji dotyczących systemu zabezpieczeń zastosowanych w budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Skarbowej 1 w Stargardzie.

§ 15

Umowa zostaje zawarta na okres 24 miesięcy **od 01 lutego 2023 r. do 31 stycznia 2025r.**

§ 16

Wynajmujący zobowiązuje się do poinformowania Najemcy o każdej zmianie adresu siedziby firmy. W przypadku uchybienia temu obowiązkowi przesyłkę wysłaną na ostatni znany Najemcy adres uważa się za dostarczoną.

§ 17

Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18

Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron umowy, z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 19

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 20

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

NAJEMCA

WYNAJMUJĄCY