

Uchwała Nr 2658/23
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 16 marca 2023 r.

w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Jana Śniadeckiego,
Krzemowej, Tytanowej

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2022 r. poz. 1526) w związku z art. 17 pkt 6 lit. b, tiret trzecie i art. 24 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn.zm) uchwała się, co następuje:

§1. Uzgadnia się bez uwag projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Jana Śniadeckiego, Krzemowej, Tytanowej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska – Starosta Stargardzki

Łukasz Wilkosz – Wicestarosta

Irena Agata Łucka – Członek Zarządu



The image shows three handwritten signatures in blue ink, each written on a horizontal dotted line. The signatures are cursive and appear to be: 1. Iwona Wiśniewska, 2. Łukasz Wilkosz, and 3. Irena Agata Łucka. A large, sweeping blue line is drawn across the right side of the page, passing over the signatures.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 21 lutego 2023 roku – data wpływu 01 marca 2023 roku- działający z upoważnienia Prezydenta Miasta Stargard Pan Piotr Mync przedłożył do uzgodnienia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Jana Śniadeckiego, Krzemowej, Tytanowej.

Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. b tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. z dnia 28 stycznia 2022 r. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn.zm) Prezydent Miasta jest obowiązany uzgodnić projekt planu z właściwym zarządcą drogi, jeżeli sposób zagospodarowania gruntów przyległych do pasa drogowego lub zmiana tego sposobu mogą mieć wpływ na ruch drogowy lub samą drogę.

Po przeanalizowaniu przedłożonego projektu ustalono, że przedmiotem planu jest przekształcenie powojсковych terenów byłego lotniska na cele produkcyjno-bazowe-składowe i obejmuje teren położony poza zwartym obszarem zainwestowania miasta o powierzchni 104,52 ha. Układ komunikacyjny obszaru obsługiwany jest z dróg publicznych klasy lokalnej- ulic: Jana Śniadeckiego, Krzemowej, Metalowej i powiązany jest z układem komunikacyjnym województwa. Drogi do obsługi kompleksu zabudowy produkcyjnej, zakładane są jako wewnętrzne.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych

Zbigniew Sowa