

Uchwała Nr 2698/23
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 18 kwietnia 2023 r.

w sprawie zamówienia publicznego pn.
„Modernizacja budynku Zespołu Szkół Nr 1 im. Mieszka I
w Stargardzie”

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1, art. 286 ust. 1, ust. 3 i ust. 9 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się zmianę zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia na „Modernizację budynku Zespołu Szkół Nr 1 im. Mieszka I w Stargardzie”, w treści stanowiącej załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Zamówień i Inwestycji.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska - Starosta Stargardzki

Łukasz Wilkosz - Wicestarosta

Irena Agata Łucka - Członek Zarządu



Uzasadnienie

Zarząd Powiatu Stargardzkiego Uchwałą Nr 2648/23 z dnia 13 marca 2023 roku, zatwierdził postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia do postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym na „Modernizację budynku Zespołu Nr 1 im. Mieszka I w Stargardzie”.

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania od Wykonawców dotyczące zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia.

W odpowiedzi na zapytania Wykonawców, proponuje się zmodyfikować treść Specyfikacji Warunków Zamówienia, w zakresie dokumentacji technicznej i przedmiarów robót, zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

Ponadto, proponuje się dokonać zmiany zapisów SWZ, poprzez wprowadzenie prawa opcji.

Ze względu na nieprzewidywalność rynku spowodowaną rosnącymi kosztami pracy, wzrostem cen wyrobów budowlanych i urządzeń, co przekłada się na oferowane ceny, w celu ewentualnego zapobiegnięcia sytuacji braku wystarczających środków na realizację zadania i umożliwienia wyboru ofert, w każdej części zamówienia, proponuje się zastosować przewidziane w art. 441 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, prawo opcji.

W związku z tym, w przedmiotowym postępowaniu zastosowane zostanie prawo opcji zawężające, a mianowicie polegające na ograniczeniu lub rezygnacji, w razie zaistnienia takiej konieczności, z robót objętych zakresem III części zamówienia, tj. robót polegających na wymianie oświetlenia wewnętrznego.

W przypadku zlecenia maksymalnego zakresu zamówienia, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodne z cenami zawartymi w ofercie i kosztorysach ofertowych, natomiast w przypadku konieczności ograniczenia lub rezygnacji z w/w zakresu robót, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone. W takim przypadku Wykonawca przed zawarciem umowy zostanie poinformowany poprzez złożenie oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji i procentowym ograniczeniu zakresu robót lub z jego rezygnacji. Wartość szacunkowa robót objętych zawężającym prawem opcji wynosi maksymalnie 793 860,03 zł netto.

Zmiany zapisów SWZ zawarto w załączniku do niniejszej uchwały.

W związku z tym, że zmiana SWZ jest istotna dla przygotowania oferty, zgodnie z art. 286 ust. 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych, proponuje się przedłużyć termin składania ofert do dnia 25 kwietnia 2023 r.

Informacje o powyższych zmianach, Zamawiający niezwłocznie udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania, na której została udostępniona SWZ oraz zgodnie z art. 286 ust. 6 i ust. 9 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w związku z tym, że zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści w Biuletynie Zamówień Publicznych Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia uwzględniające informację o przedłużonym terminie składania ofert.

DYREKTOR
Wydziału Zamówień i Inwestycji
K. Wójcik
Kamila Wójcik

Załącznik
do uchwały Zarządu Powiatu Stargardzkiego
znajduje się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Stargardzie
(Biuro Obsługi Zarządu i Rady Powiatu)