

Uchwała Nr 2709/23
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 27 kwietnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.) i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie na okres od 1 maja 2023 r. do 30 kwietnia 2033 r. części nieruchomości, opisanej szczegółowo w ust. 2, stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, będącej w trwałym zarządzie Centrum Kształcenia Zawodowego z siedzibą w Stargardzie, przy ul. Pierwszej Brygady 35 w związku z zamiarem zawarcia kolejnej umowy na czas oznaczony 10 lat, z biorącym w użyczenie Międzyszkolnym Ludowym Klubem Sportowym Feniks Pesta Stargard.

2. Przedmiotem użyczenia będzie hala sportowa stanowiąca część budynku sportowo - warsztatowego „A” Centrum Szkolenia Zawodowego, położona na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 109/115, w obrębie ewidencyjnym nr 5, miasta Stargard.

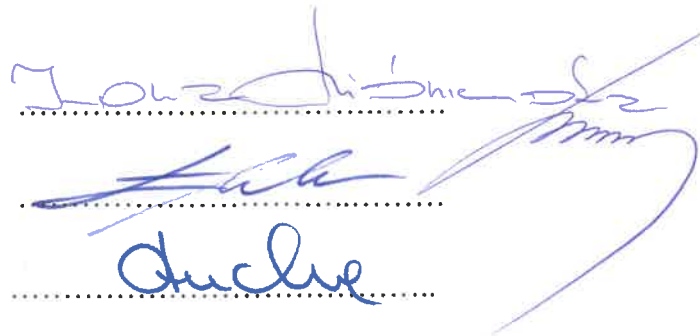
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie oraz Dyrektorowi Centrum Kształcenia Zawodowego w Stargardzie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska - Starosta Stargardzki

Łukasz Wilkosz - Wicestarosta

Irena Agata Łucka - Członek Zarządu



Uzasadnienie


Do Zarządu Powiatu Stargardzkiego, wpłynął wniosek Dyrektora Centrum Kształcenia Zawodowego w Stargardzie, ul. Pierwszej Brygady 35, dotyczący wyrażenia zgody na zawarcie z Międzyszkolnym Ludowym Klubem Sportowym Feniks Pesta Stargard kolejnej umowy użyczenia nieruchomości będącej w trwałym zarządzie jednostki organizacyjnej, stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego.

Umowa użyczenia zostanie zawarta na okres 10 lat. Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat lub za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wydawana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W niniejszym przypadku organem właściwym do udzielenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia jest Zarząd Powiatu Stargardzkiego.

Zarządzeniem nr 67./23 z dnia 27. kwietnia 2023 r. Starosta Stargardzki wyraził zgodę na zawarcie kolejnej umowy użyczenia.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami



Diana Gruszka