

Uchwała Nr 2766/23
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 7 czerwca 2023 r.

**w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla działki numer 13 położonej w obrębie Trąbki**

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2022 r. poz. 1526 ze zm.) w związku z art. 17 pkt 6 lit. b, tiret trzecie i art. 24 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) uchwała się, co następuje:

§1. Uzgadnia się bez uwag projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 13 położonej w obrębie Trąbki - Gmina Marianowo.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska - Starosta Stargardzki

Łukasz Wilkosz - Wicestarosta



Two handwritten signatures in blue ink are positioned over dotted lines. The top signature is larger and more stylized, while the bottom signature is smaller and more compact.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 18 maja 2023r. – data wpływu 22 maj 2023r.- Pani Danuta Ankutowicz Wójt Gminy Marianowo przedłożyła do uzgodnienia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 13 w obrębie Trąbki. Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. b tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003r. , o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. z dnia 28 stycznia 2022 r. ,Dz.U. z 2023 r. poz. 553) Wójt Gminy jest obowiązany uzgodnić projekt planu z właściwym zarządcą drogi, jeżeli sposób zagospodarowania gruntów przyległych do pasa drogowego lub zmiana tego sposobu mogą mieć wpływ na ruch drogowy lub samą drogę.

Po przeanalizowaniu przedłożonego projektu ustalono, że przedmiotem planu jest korekta rozwiązań przyjętych w obowiązującym na tym obszarze planie zagospodarowania przestrzennego gm. Marianowo (Uchwała Rady Gminy Marianowo Nr XXXIII/246/2014 z dnia 29.05.2014r.), polega ona na rozszerzeniu przeznaczenia o obiekty usługowe oraz na zmianie parametrów zabudowy i wymagań parkingowych. Plan obejmuje teren o powierzchni ok. 2,85 ha., i położony jest na terenie przy drodze powiatowej nr 1734Z. Na przedmiotowym obszarze nie występują obiekty i obszary objęte ochroną zabytków. Nie wnosi się uwag do przedłożonego do uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 13 położonej w obrębie Trąbki. Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych

Zbigniew Sowa

