

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Powiat Stargardzki zaprasza do złożenia oferty na sporządzenie innych map do celów prawnych.

### **I. Przedmiot zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie innych map do celów prawnych w celu wyeliminowania rozbieżności dotyczących działek o obszarach niespójnych w wyniku opracowania dokumentacji geodezyjnych, który został podzielony na części i obejmuje:

#### **1) I część zamówienia:**

- a) Gmina Dobrzany obręb Kępno działka nr 18 o pow. 3,93 ha (załącznik nr 1)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 20 – rów,
- b) Gmina Dobrzany obręb Kępno działka nr 30 o pow. 4,42 ha (załącznik nr 2)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 32 – rów,
- c) Gmina Dobrzany obręb Kępno działka nr 26 o pow. 0,41 ha (załącznik nr 3)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 28 – rów,
- d) Gmina Dobrzany obręb Kępno działka nr 27 o pow. 0,47 ha (załącznik nr 4)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 29 – rów,
- e) Gmina Dobrzany obręb Kępno działka nr 8/2 o pow. 4,12 ha (załącznik nr 5)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 20 – rów.

#### **2) II część zamówienia:**

- a) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 10 o pow. 1,02 ha (załącznik nr 6)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga,
- b) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 9 o pow. 1,48 ha (załącznik nr 7)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga,
- c) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 8/1 o pow. 0,62 ha (załącznik nr 8)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga,
- d) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 7 o pow. 0,70 ha (załącznik nr 9)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga,
- e) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 6 o pow. 0,67 ha (załącznik nr 10)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga,
- f) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 5 o pow. 1,22 ha (załącznik nr 11)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga,

- g) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 4 o pow. 1,56 ha (załącznik nr 12)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w czterech poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga i działką oznaczoną numerem 1-rów,
  - h) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 3 o pow. 0,55 ha (załącznik nr 13)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w trzech poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga i działką oznaczoną numerem 1-rów.
- 3) **III część zamówienia:**
- a) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 296 o pow. 0,60 ha (załącznik nr 14)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 294-rów,
  - b) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 305 o pow. 1,72 ha (załącznik nr 15)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 309-rów,
  - c) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 31 o pow. 0,58 ha (załącznik nr 16)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 29-droga,
  - d) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 343 o pow. 1,42 ha (załącznik nr 17)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 299-rów,
  - e) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 57 o pow. 0,89 ha (załącznik nr 18)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 59-rów,
  - f) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 50 o pow. 0,88 ha (załącznik nr 19)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 48-rów,
  - g) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 74 o pow. 0,74 ha (załącznik nr 20)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 75-rów,
  - h) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 79 o pow. 1,54 ha (załącznik nr 21)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 80-droga.
- 4) **IV część zamówienia:**
- a) Gmina Dobrzany obręb Ognica działka nr 352 o pow. 0,13 ha (załącznik nr 22)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 351-rów,
  - b) Gmina Stargard obręb Strumiany działka nr 50 o pow. 0,10 ha (załącznik nr 23)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 32/1-rów,
  - c) Gmina Stargard obręb Kiczarowo działka nr 71/1 o pow. 5,24 ha (załącznik nr 24)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 78-rów,
  - d) Gmina Stargard obręb Skalin działka nr 146 o pow. 0,23 ha (załącznik nr 25)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 121-droga,
  - e) Gmina Stargard obręb Skalin działka nr 196 o pow. 0,08 ha (załącznik nr 26)

- Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 141-rów,
- f) Gmina Stargard obręb Skalin działka nr 260 o pow. 0,46 ha (załącznik nr 27)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 295-rów,
- g) Gmina Stargard obręb Skalin działka nr 243 o pow. 0,86 ha (załącznik nr 28)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 235-rów.
- 5) **V część zamówienia:**
- a) Gmina Stargard obręb Tychowo działka nr 236 o pow. 1,05 ha (załącznik nr 29)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 238-rów,
- b) Gmina Stargard obręb Witkowo działka nr 854 o pow. 0,19 ha (załącznik nr 30)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 853-rów,
- c) Gmina Chociwel obręb Wieleń Pomorski działka nr 90 o pow. 0,33 ha (załącznik nr 31)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 188-rów,
- d) Gmina Marianowo obręb Marianowo działka nr 505/1 o pow. 1,60 ha (załącznik nr 32)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 448-rów,
- e) Gmina Marianowo obręb Sulino działka nr 395 o pow. 0,18 ha (załącznik nr 33)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 371-rów,
- f) Gmina Marianowo obręb Sulino działka nr 431 o pow. 0,33 ha (załącznik nr 34)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 422-rów,
- g) Gmina Marianowo obręb Sulino działka nr 426 o pow. 0,25 ha (załącznik nr 35)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 429-rów,
- h) Gmina Marianowo obręb Sulino działka nr 420 o pow. 0,348 ha (załącznik nr 36)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 422-rów,
- i) Gmina Dolice obręb Dolice działka nr 933 o pow. 0,06 ha (załącznik nr 35)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 930-rów,
- j) Gmina Ińsko obręb Ciemnik działka nr 116 o pow. 0,23 ha (załącznik nr 36)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w pięciu poligonach przecięta działkami stanowiącymi rowy oznaczonymi numerami: 105, 107, 110, 113.
2. Szczegółowy zakres oraz warunki realizacji określono w **Załączniku Nr 1 – Warunki techniczne.**

## **II. Warunki i termin gwarancji**

1. Zamawiający wymaga udzielenia 60 miesięcznej gwarancji i 36 miesięcznej rękojmi na przedmiot zamówienia.
2. Warunki gwarancji określono w *Projekcie umowy – Załączniku Nr 2* do niniejszego zaproszenia.
3. Wady ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt przy użyciu materiałów jakościowo równoważnych do zastosowanych.

4. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady, usterki możliwie szybko, bez zbędnej zwłoki, stosownie do okoliczności, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

### **III. Termin realizacji zamówienia:**

1. Maksymalny termin realizacji zamówienia: **do 11 grudnia 2023 r.**
2. Terminem rozpoczęcia realizacji zadania jest dzień podpisania umowy.
3. Terminem zakończenia realizacji przedmiotu umowy jest złożenie kompletu dokumentów objętych przedmiotem umowy, co zostanie potwierdzone przez Strony Umowy.
4. Szczegółowe zasady przeprowadzania odbioru robót zawiera Załącznik Nr 2 – *Projekt umowy*.

### **IV. Warunki, jakie muszą spełniać Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1) spełniają warunki udziału w postępowaniu, w zakresie posiadania odpowiednich zdolności technicznych i zawodowych,
  - 2) nie podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu z przyczyn opisanych w pkt. 3.
2. Za spełnienie warunku dysponowania odpowiednimi zdolnościami technicznymi lub zawodowymi Zamawiający uzna dysponowanie przez Wykonawcę minimum jedną osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe, tj.:
  - a) z zakresu geodezyjnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych, o których mowa w art. 43 pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. 2021 r. poz. 1990 ze zm.) oraz
  - b) z zakresu rozgraniczania i podziałów nieruchomości (gruntów) oraz sporządzania dokumentacji do celów prawnych, o których mowa w art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. 2021 r. poz. 1990 ze zm.).
3. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę:
  - 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
    - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
    - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46– 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),
    - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
    - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
    - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
    - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w ppkt 1,
  - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności,
  - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne,
  - 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty lub oferty częściowe, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty niezależnie od siebie,
  - 6) jeżeli doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
  - 7) w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury,
  - 8) zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835):
    - a) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3,
    - b) którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3,
    - c) którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego*, Zamawiający dokona badania ogólnodostępnych rejestrów, w tym Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, informacji z wykazów określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 oraz listy podmiotów objętych sankcjami.

4. Oferty Wykonawców, którzy nie potwierdzą spełnienia warunków, o których mowa w niniejszym Dziale zostaną odrzucone.

**V. Wymagane dokumenty składane wraz z ofertą, w tym oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia:**

Wykonawca składa ofertę na Formularzu oferty, zgodnie z **Załącznikiem Nr 3** do niniejszego zaproszenia. Wraz z ofertą należy złożyć:

1. aktualne na dzień składania ofert *Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu* – wg wzoru **Załącznika Nr 4** do niniejszego zaproszenia,
2. wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za wykonanie prac, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień spełniających wymagania opisane w Dziale IV pkt 2 – **Załącznik Nr 5**,
3. Wykaz części zamówienia, jakie będą powierzone Podwykonawcom – **Załącznik Nr 6** – jeżeli dotyczy,
4. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do reprezentacji Wykonawcy, w przypadku, gdy ofertę podpisują osoby inne niż wymienione w wypisie z właściwego rejestru bądź innym dokumencie dopuszczającym Wykonawcę do obrotu prawnego,
5. Pełnomocnictwo dla podmiotu występującego w postępowaniu w imieniu grupy wykonawców.

**VI. Oferty wspólne**

1. Oferta składana przez dwóch lub więcej Wykonawców występujących wspólnie (oferta wspólna) powinna spełniać wymagania opisane w niniejszym punkcie.
2. Do oferty wspólnej należy załączyć pełnomocnictwo dla podmiotu uprawnionego do występowania w postępowaniu w imieniu Wykonawców.
3. Przed zawarciem umowy o udzielenie zamówienia, Wykonawcy występujący wspólnie winni przedłożyć Zamawiającemu umowę regulującą współpracę Wykonawców występujących wspólnie, zawierającą, co najmniej:
  - 1) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem przedmiot zamówienia,
  - 2) sposób reprezentacji wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną, w tym wskazanie osób uprawnionych do podpisania umowy oraz do bezpośredniego kontaktowania się i współdziałania z Zamawiającym,
  - 3) czas obowiązywania tej umowy, który nie może być krótszy, niż termin obejmujący realizację zamówienia.
4. Oferta wspólna powinna być podpisane przez ustanowionego pełnomocnika.
5. Wymagane dokumenty składane wraz z ofertą:
  - 1) każdy z Wykonawców występujących wspólnie winien złożyć dokumenty określone w Dziale V pkt 1,

- 2) określone w Dziale V pkt 2, pkt 3 – dokumenty, należy złożyć wspólnie,
6. Wykonawcy działający wspólnie – pełnomocnictwa:
  - 1) jeżeli ofertę składa kilku Wykonawców działających wspólnie, obowiązani są oni ustanowić wspólnego pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Do niniejszego pełnomocnictwa stosuje się w szczególności przepisy Rozdziału 2 Działu VI Tytułu IV Księgi I ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
  - 2) Pełnomocnikiem może być jeden z Wykonawców działających wspólnie lub osoba trzecia,
  - 3) jeżeli pełnomocnikiem pozostałych Wykonawców jest Wykonawca będący osobą prawną to może on działać zgodnie z ujawnionymi w dokumentach rejestrowych zasadami reprezentacji.

#### **VII. Termin złożenia ofert**

Ofertę należy złożyć w terminie do **8 września 2023 r.**, do godz. 11<sup>00</sup> w formie pisemnej, na adres Starostwo Powiatowe, Kancelaria Ogólna, z dopiskiem Wydział Zamówień i Inwestycji, ul. Skarbowa 1, 73-110 Stargard, lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [zampub@powiatstargardzki.eu](mailto:zampub@powiatstargardzki.eu)

#### **VIII. Termin związania ofertą**

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **IX. Opis sposobu obliczenia ceny oferty**

1. Kalkulując cenę Wykonawca winien brać pod uwagę wszelkie czynniki mające wpływ na jej wartość w całym okresie realizacji zamówienia z uwzględnieniem okresu gwarancji, w tym m.in. koszty dojazdów.
2. Ceny muszą zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, w tym podatek VAT i muszą być podane cyfrowo i słownie, z wyodrębnionym podatkiem VAT.
3. Podstawą oceny ofert będzie cena oferty, ustalona zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 1) oraz ust. 2 ustawy o informowaniu o cenach towarów i usług z dnia 9 maja 2014 roku, tj. wartość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą kupujący jest obowiązany zapłacić przedsiębiorcy za towar lub usługę. W cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług lub podatkiem akcyzowym. Przez cenę rozumie się również stawkę taryfową. Cena, o której mowa, otrzymuje nazwę „cena brutto oferty”.
4. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku, zgodnie z art. 1 ust.2 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. o denominacji złotego (Dz. U. z 1994 r Nr 84, poz. 386, z późn. zm.), zgodnie z którym jednostka pieniężna o nazwie złoty dzieli się na 100 groszy.
5. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.

#### **X. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie oceniał odrębnie każdą część zamówienia następującymi kryteriami i wagą:
  - 1) cena – 80%,

- 2) termin realizacji – 20 %.
2. Maksymalną liczbą punktów dla każdej części zamówienia, w kryterium „cena” jest liczba „80” i podlega ocenie wg następującego wzoru:

$$Lp = Cn : Cb \times 80$$

Lp – liczba punktów,  
 Cn – cena brutto najniższa spośród zaoferowanych,  
 Cb – cena brutto badana

3. Maksymalną liczbą punktów dla każdej części zamówienia w kryterium „termin realizacji” jest liczba „20”,
- 1) pod pojęciem „termin realizacji” należy rozumieć termin faktycznej realizacji zamówienia, który rozpoczyna się w dniu zawarcia umowy i kończy wraz z terminem podpisania protokołu odbioru prac,
  - 2) Zamawiający przyjmuje, że realny, najkrótszy termin realizacji zamówienia to 27.11.2023 r., natomiast termin realizacji zamówienia nie może przekroczyć 11.12.2023 r.,  
 W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę dłuższego terminu realizacji oferta będzie podlegała odrzuceniu,
  - 3) liczba punktów zostanie przyznana zgodnie z niżej podanymi zasadami:

<b>Termin zrealizowania zamówienia</b>	<b>Liczba punktów przyznana badanej ofercie</b>
11.12.2023 r.	0 pkt
08.12.2023 r.	2 pkt
07.12.2023 r.	4 pkt
06.12.2023 r.	6 pkt
05.12.2023 r.	8 pkt
04.12.2023 r.	10 pkt
01.12.2023 r.	12 pkt
30.11.2023 r.	14 pkt
29.11.2023 r.	16 pkt
28.11.2023 r.	18 pkt
27.11.2023 r.	20 pkt

4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów w wyniku zsumowania punktów z kryterium „cena” oraz kryterium „termin realizacji”.
5. Zamawiający informuje, że dokona oceny złożonych ofert odrębnie na każdą część zamówienia.

#### **XI. Tryb postępowania**

Ze względu na wartość zamówienia, niższą od kwoty 130.000,00 zł, niniejsze postępowanie prowadzone jest bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.



## **XII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

Przed zawarciem umowy o udzielenie zamówienia Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopie uprawnień zawodowych osób przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia, spełniających warunki, o których mowa w Dziale IV pkt 2.

## **XIII. Warunki płatności:**

1. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą za realizację przedmiotu zamówienia będą dokonywane wyłącznie w walucie polskiej.
2. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej nie wcześniej niż po podpisaniu protokołu odbioru prac.
3. Szczegółowe warunki i zasady płatności zawarto w *Projekcie umowy*, stanowiącym Załącznik Nr 2 do niniejszego Zaproszenia.

## **XIV. Pozostałe informacje**

1. Zamawiający urzęduje w następujących dniach: od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 16:00.
2. Korespondencję Zamawiający i Wykonawcy przekazują w formie pisemnej bądź drogą elektroniczną (skany dokumentów – na adres: [zampub@powiatstargardzki.eu](mailto:zampub@powiatstargardzki.eu)).
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazuje korespondencję faksem albo e-mailem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania, z tym zastrzeżeniem, że dokumenty należy niezwłocznie przesłać pocztą. W przypadku przekazywania dokumentów faksem lub e-mailem dowód prawidłowej transmisji danych oznacza, że Wykonawca otrzymał korespondencję w momencie jej przekazania przez Zamawiającego, niezależnie od ewentualnego potwierdzenia faktu jej otrzymania. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niesprawne działanie urządzeń Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega, że w przypadku, gdy cena oferty będzie wydawać się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i będzie budzić wątpliwości co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami określonymi w zaproszeniu do składania ofert, a w szczególności, gdy będzie niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, wystąpi o udzielenie wyjaśnień. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykaże, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, oferta taka będzie podlegała odrzuceniu.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny, zwłaszcza w sytuacji, kiedy cena najkorzystniejszej oferty przewyższać będzie kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia – chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.
6. W niniejszym postępowaniu nie przysługują żadne środki odwoławcze.
7. Oferta oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, dotyczących nazwy Wykonawcy oraz cen zawartych w ofertach. Dokumenty niejawne, nie podlegające udostępnieniu innym uczestnikom postępowania, Wykonawca zobowiązany jest wyszczególnić w formularzu ofertowym.
8. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania oraz przesłana Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu na adresy e-mail wskazane w Ofercie.

## **XVI. Osoba upoważniona do kontaktu z Zamawiającym**

Renata Torchała – Buława – w zakresie merytorycznym, tel. 91 83 49 771

Beata Ostrowska – w zakresie formalnym, tel. 91 48 04 826

## **XVII. Klauzula Informacyjna**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
  - 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Stargardzki z siedzibą w Stargardzie, ul. Skarbowa 1, 73-110 Stargard, tel. 91 48 04 802/803,
  - 2) Inspektorem ochrony danych osobowych w Starostwie Powiatowym w Stargardzie jest Pan Tadeusz Ler, z którym można skontaktować się w sprawach ochrony swoich danych osobowych pod nr tel. 91 48 04 802/803, e-mail: iod@powiatstargardzki.pl, lub pisemnie na adres siedziby wskazany w ppkt 1),
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na „Sporządzenie innych map do celów prawnych”, Nr WZ.7011.5.2023.WJ1,
  - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę z dnia 6 września 2001 r. – o dostępie do informacji publicznej,
  - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z instrukcją kancelaryjną i jednolitym rzeczowym wykazem akt;
  - 6) celem uzyskania Pani/Pana danych osobowych, bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest realizacja ustawowych zadań urzędu, ponieważ przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania, które Administrator realizuje w interesie publicznym w ramach powierzonej władzy publicznej, a także do podjęcia czynności zmierzających do udzielenia niniejszego zamówienia oraz do zawarcia i wykonania umowy (podstawa art. 6 ust. 1 lit. b i lit. e RODO);
  - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
  - 8) posiada Pani/Pan:
    - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
    - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
    - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
    - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
  - 9) nie przysługuje Pani/Panu:
    - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
    - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
    - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
2. Zamawiający informuje, że:
  - 1) skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą

- wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Prawo zamówień publicznych,
- 2) wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
  - 3) w przypadku, korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez Zamawiającego, z uprawnienia, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, Zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakońzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

#### **XVIII. Wykaz załączników**

1. Warunki techniczne – Załącznik nr 1
2. Projekt umowy – Załącznik nr 2
3. Oferta – Załącznik nr 3
4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 4
5. Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia – Załącznik nr 5
6. Wykaz części zamówienia, jakie będą powierzone Podwykonawcom – Załącznik Nr 6

Wicestarosta  
  
Lukasz Wilkosz

**Warunki techniczne  
sporządzenia innych map do celów prawnych**

**1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie innych map do celów prawnych w celu wyeliminowania rozbieżności dotyczących działek o obszarach niejednostajnych w wyniku opracowania dokumentacji geodezyjnych, następujących działek:

**1) I część zamówienia:**

- a) Gmina Dobrzany obręb Kępno działka nr 18 o pow. 3,93ha (załącznik nr 1)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 20 – rów,
- b) Gmina Dobrzany obręb Kępno działka nr 30 o pow. 4,42ha (załącznik nr 2)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 32 – rów,
- c) Gmina Dobrzany obręb Kępno działka nr 26 o pow. 0,41ha (załącznik nr 3)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 28 – rów,
- d) Gmina Dobrzany obręb Kępno działka nr 27 o pow. 0,47ha (załącznik nr 4)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 29 – rów,
- e) Gmina Dobrzany obręb Kępno działka nr 8/2 o pow. 4,12ha (załącznik nr 5)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 20 – rów.

**2) II część zamówienia:**

- a) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 10 o pow. 1,02ha (załącznik nr 6)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga,
- b) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 9 o pow. 1,48ha (załącznik nr 7)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga,
- c) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 8/1 o pow. 0,62ha (załącznik nr 8)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga,
- d) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 7 o pow. 0,70ha (załącznik nr 9)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga,
- e) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 6 o pow. 0,67ha (załącznik nr 10)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga,
- f) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 5 o pow. 1,22ha (załącznik nr 11)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga,
- g) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 4 o pow. 1,56ha (załącznik nr 12)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w czterech poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga i działką oznaczoną numerem 1-rów,

- h) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 3 o pow.0,55ha (załącznik nr 13)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w trzech poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga i działką oznaczoną numerem 1-rów.

3) **III część zamówienia:**

- a) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 296 o pow.0,60ha (załącznik nr 14)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 294-rów,
- b) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 305 o pow.1,72ha (załącznik nr 15)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 309-rów,
- c) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 31 o pow.0,58ha (załącznik nr 16)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 29-droga,
- d) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 343 o pow.1,42ha (załącznik nr 17)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 299-rów,
- e) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 57 o pow.0,89ha (załącznik nr 18)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 59-rów,
- f) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 50 o pow. 0,88ha (załącznik nr 19)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 48-rów,
- g) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 74 o pow.0,74ha (załącznik nr 20)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 75-rów,
- h) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 79 o pow. 1,54 ha (załącznik nr 21)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 80-droga.

4) **IV część zamówienia:**

- a) Gmina Dobrzany obręb Ognica działka nr 352 o pow. 0,13ha (załącznik nr 22)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 351-rów,
- b) Gmina Stargard obręb Strumiany działka nr 50 o pow. 0,10ha (załącznik nr 23)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 32/1-rów,
- c) Gmina Stargard obręb Kiczarowo działka nr 71/1 o pow. 5,24ha (załącznik nr 24)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 78-rów,
- d) Gmina Stargard obręb Skalin działka nr 146 o pow. 0,23ha (załącznik nr 25)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 121-droga,
- e) Gmina Stargard obręb Skalin działka nr 196 o pow. 0,08ha (załącznik nr 26)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 141-rów,
- f) Gmina Stargard obręb Skalin działka nr 260 o pow. 0,46ha (załącznik nr 27)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 295-rów,

- g) Gmina Stargard obręb Skalin działka nr 243 o pow. 0,86ha (załącznik nr 28)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 235-rów.
- 5) **V część zamówienia:**
- a) Gmina Stargard obręb Tychowo działka nr 236 o pow. 1,05ha (załącznik nr 29)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 238-rów,
- b) Gmina Stargard obręb Witkowo działka nr 854 o pow. 0,19ha (załącznik nr 30)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 853-rów,
- c) Gmina Chociwel obręb Wieleń Pomorski działka nr 90 o pow. 0,33ha (załącznik nr 31)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 188-rów,
- d) Gmina Marianowo obręb Marianowo działka nr 505/1 o pow. 1,60ha (załącznik nr 32)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 448-rów,
- e) Gmina Marianowo obręb Sulino działka nr 395 o pow. 0,18ha (załącznik nr 33)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 371-rów,
- f) Gmina Marianowo obręb Sulino działka nr 431 o pow. 0,33ha (załącznik nr 34)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 422-rów,
- g) Gmina Marianowo obręb Sulino działka nr 426 o pow. 0,25ha (załącznik nr 35)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 429-rów,
- h) Gmina Marianowo obręb Sulino działka nr 420 o pow. 0,348ha (załącznik nr 36)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 422-rów,
- i) Gmina Dolice obręb Dolice działka nr 933 o pow. 0,06ha (załącznik nr 35)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 930-rów,
- j) Gmina Ińsko obręb Ciemnik działka nr 116 o pow. 0,23ha (załącznik nr 36)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w pięciu poligonach przecięta działkami stanowiącymi rowy oznaczonymi numerami: 105, 107, 110, 113.

## 2. Zakres i sposób realizacji zamówienia obejmuje:

- 1) Sporządzenie innych map do celów prawnych w celu wyeliminowania rozbieżności dotyczących działek o obszarach niejednostajnych w wyniku opracowania dokumentacji geodezyjnych.
- 2) Działkom określonym w załącznikach graficznych jako obszary oznaczone literą „A” należy nadać nowe numery. Wszystkie punkty graniczne nowopowstałych działek podlegają wznowieniu/odszukaniu, a pole powierzchni nowopowstałych działek obliczone na podstawie współrzędnych punktów granicznych działek ewidencyjnych z precyzją zapisu do 0,0001 ha.
- 3) W przypadku poligonów przeciętych rowami dopuszcza się, aby dane dotyczące położenia granic działek ewidencyjnych (granice z rowami) pozyskać w wyniku pomiarów geodezyjnych poprzedzonych ustaleniem przebiegu tych granic. Przedmiotem pomiaru należy objąć dwa brzegi rowów.

- 4) Działkom określonym w załącznikach graficznych jako obszary oznaczone literą „B” należy pozostawić dotychczasowy numer, a powierzchnię działek obliczyć na podstawie współrzędnych punktów granicznych pozyskanych w wyniku pomiarów geodezyjnych (jeżeli jest taki wymóg ich wykonania – dotyczy tylko rowów) i na podstawie danych z materiałów źródłowych lub w pozostałych przypadkach obliczone tylko w oparciu o dane z materiałów źródłowych i wykazane z precyzją zapisu do 0,01 ha.
- 5) Należy sporządzić wykazy zmian danych ewidencyjnych. Nowopowstałym działkom (oznaczone w załącznikach graficznych jako obszar „A”), pola powierzchni należy wykazać z dokładnością do m<sup>2</sup> natomiast dla pozostałych działek z dokładnością do ara.

### **3. Pozostałe informacje**

- 1) W części opisowej operatu ewidencji gruntów i budynków działki są ujawnione z jedną powierzchnią. Na mapach ewidencyjnych analogowych działki oznaczone są jednym numerem. Przy opracowaniu mapy ewidencyjnej numerycznej odrębnym poligonom nadawano np. numer 395 i 0395. W chwili obecnej w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków występują dwa, trzy lub więcej poligonów składających się na jedną działkę, mają ten sam numer, co oczywiście jest błędne. Każdy poligon musi posiadać odrębny numer działki.
- 2) Wszelkie nieujęte w niniejszych Warunkach technicznych sytuacje i problemy należy ustalać z Wydziałem Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Stargardzie. Ustalenia wymagają formy pisemnej.

### **4. Etapy realizacji zamówienia:**

- 1) pozyskanie materiałów z państwowego zasobu niezbędnych do wykonania pracy geodezyjnej z ramach umowy z Powiatem Stargardzkim zarejestrowanej w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru w Stargardzie, Rynek Staromiejski 5,
- 2) przekazanie zawiadomienia do Starosty wraz z wynikami prac geodezyjnych,
- 3) złożenie w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru w Starostwie Powiatowym w Stargardzie dokumentacji do ujawnienia zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków.

### **5. Podstawa prawna**

**Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zawartymi w szczególności w:**

- Ustawie z dnia 17 maja 1989 r. – *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz. U. z 2021r. poz.1990 ze zm.).
- Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2021 poz.1390 z późn. zm.)
- Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2022r.poz. 1670)
- Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14kwietnia 1999 r. w sprawie *rozgraniczenia nieruchomości* (Dz. U. 1999 Nr 45 poz. 453).
- Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2021 r. poz. 820),

- Ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019, poz. 1781 z późn. zm.),
  - Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2020 r. w sprawie wzorów zgłoszenia prac geodezyjnych, zawiadomienia o przekazaniu wyników zgłoszonych prac oraz protokołu weryfikacji wyników zgłoszonych prac geodezyjnych (Dz.U.2020, poz.1316),
  - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 28 lipca 2020 r. w sprawie wzorów wniosków o udostępnienie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego licencji i Dokumentu Obliczenia Opłaty, a także sposobu wydawania licencji (Dz.U.2020, poz. 1322 ze zm.),
  - Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych. (Dz.U.2017.poz. 2247),
  - pozostałych aktualnie obowiązujących przepisach w zakresie geodezji i kartografii mających znaczenie dla wykonywanych prac,
- z zastrzeżeniem, że jeżeli w trakcie realizacji zamówienia nastąpi zmiana przepisów prawa, należy je uwzględnić i realizować zadanie zgodnie z nowym przepisem prawa.



Umowa Nr .....

zawarta w dniu ..... 2023 r. pomiędzy:

Powiatem Stargardzkim z siedzibą w Stargardzie, przy ulicy Skarbowej 1, posiadającym NIP 854-22-28-620, REGON 811684210,

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Łukasza Wilkosza – Wicestarostę,

Irenę Agatę Łucką – Członka Zarządu,

a

.....NIP: .....REGON:.....,

reprezentowaną przez:

zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

**łącznie zwanymi też Stronami**

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku dokonanego wyboru oferty Wykonawcy w....., którego wyniki zostały zatwierdzone Uchwałą ..... Zarządu Powiatu Stargardzkiego z dnia ..... 2023 r.

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji sporządzenie innych map do celów prawnych w celu wyeliminowania rozbieżności dotyczących działek o obszarach niejednostopólnych w wyniku opracowania dokumentacji geodezyjnych, następujących działek:

**1) I część zamówienia:**

- a) Gmina Dobrzany obręb Kępno działka nr 18 o pow. 3,93 ha (załącznik nr 1)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 20 – rów,
- b) Gmina Dobrzany obręb Kępno działka nr 30 o pow. 4,42 ha (załącznik nr 2)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 32 – rów,
- c) Gmina Dobrzany obręb Kępno działka nr 26 o pow. 0,41 ha (załącznik nr 3)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 28 – rów,
- d) Gmina Dobrzany obręb Kępno działka nr 27 o pow. 0,47 ha (załącznik nr 4)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 29 – rów,
- e) Gmina Dobrzany obręb Kępno działka nr 8/2 o pow. 4,12 ha (załącznik nr 5)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 20 – rów.

**2) II część zamówienia:**

- a) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 10 o pow. 1,02 ha (załącznik nr 6)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga,
- b) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 9 o pow. 1,48 ha (załącznik nr 7)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga,
- c) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 8/1 o pow. 0,62 ha (załącznik nr 8)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga,

- d) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 7 o pow. 0,70 ha (załącznik nr 9)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga,
- e) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 6 o pow. 0,67 ha (załącznik nr 10)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga,
- f) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 5 o pow. 1,22 ha (załącznik nr 11)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga,
- g) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 4 o pow. 1,56 ha (załącznik nr 12)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w czterech poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga i działką oznaczoną numerem 1-rów,
- h) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 3 o pow. 0,55 ha (załącznik nr 13)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w trzech poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 2 – droga i działką oznaczoną numerem 1-rów.

**3) III część zamówienia:**

- a) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 296 o pow. 0,60 ha (załącznik nr 14)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 294-rów,
- b) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 305 o pow. 1,72 ha (załącznik nr 15)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 309-rów,
- c) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 31 o pow. 0,58 ha (załącznik nr 16)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 29-droga,
- d) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 343 o pow. 1,42 ha (załącznik nr 17)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 299-rów,
- e) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 57 o pow. 0,89 ha (załącznik nr 18)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 59-rów,
- f) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 50 o pow. 0,88 ha (załącznik nr 19)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 48-rów,
- g) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 74 o pow. 0,74 ha (załącznik nr 20)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 75-rów,
- h) Gmina Stargard obręb Poczernin działka nr 79 o pow. 1,54 ha (załącznik nr 21)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 80-droga.

**4) IV część zamówienia:**

- a) Gmina Dobrzany obręb Ognica działka nr 352 o pow. 0,13 ha (załącznik nr 22)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 351-rów,
- b) Gmina Stargard obręb Strumiany działka nr 50 o pow. 0,10 ha (załącznik nr 23)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 32/1-rów,
- c) Gmina Stargard obręb Kiczarowo działka nr 71/1 o pow. 5,24 ha (załącznik nr 24)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 78-rów,
- d) Gmina Stargard obręb Skalin działka nr 146 o pow. 0,23 ha (załącznik nr 25)

- Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 121-droga,
- e) Gmina Stargard obręb Skalin działka nr 196 o pow. 0,08 ha (załącznik nr 26)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 141-rów,
  - f) Gmina Stargard obręb Skalin działka nr 260 o pow. 0,46 ha (załącznik nr 27)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 295-rów,
  - g) Gmina Stargard obręb Skalin działka nr 243 o pow. 0,86 ha (załącznik nr 28)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 235-rów.

5) **V część zamówienia:**

- a) Gmina Stargard obręb Tychowo działka nr 236 o pow. 1,05 ha (załącznik nr 29)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 238-rów,
  - b) Gmina Stargard obręb Witkowo działka nr 854 o pow. 0,19 ha (załącznik nr 30)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 853-rów,
  - c) Gmina Chociwel obręb Wieleń Pomorski działka nr 90 o pow. 0,33 ha (załącznik nr 31)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 188-rów,
  - d) Gmina Marianowo obręb Marianowo działka nr 505/1 o pow. 1,60 ha (załącznik nr 32)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 448-rów,
  - e) Gmina Marianowo obręb Sulino działka nr 395 o pow. 0,18 ha (załącznik nr 33)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 371-rów,
  - f) Gmina Marianowo obręb Sulino działka nr 431 o pow. 0,33 ha (załącznik nr 34)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 422-rów,
  - g) Gmina Marianowo obręb Sulino działka nr 426 o pow. 0,25 ha (załącznik nr 35)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 429-rów,
  - h) Gmina Marianowo obręb Sulino działka nr 420 o pow. 0,34 8ha (załącznik nr 36)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 422-rów,
  - i) Gmina Dolice obręb Dolice działka nr 933 o pow. 0,06 ha (załącznik nr 35)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w dwóch poligonach przecięta działką oznaczoną numerem 930-rów,
  - j) Gmina Ińsko obręb Ciemnik działka nr 116 o pow. 0,23 ha (załącznik nr 36)  
Działka ujawniona w części graficznej operatu ewidencji gruntów i budynków w pięciu poligonach przecięta działkami stanowiącymi rowy oznaczonymi numerami: 105, 107, 110, 113.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z warunkami technicznymi, stanowiącymi Załącznik do niniejszej umowy.

**§ 2**

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami, tj. osobą:  
....., posiadającego uprawnienia zawodowe Nr .....  
w dziedzinie geodezji i kartografii z zakresu geodezyjnych pomiarów sytuacyjno –  
wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych o których mowa w art. 43 pkt 1 i z zakresu  
rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów  
prawnych, o których mowa w art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i  
kartograficzne (tj. Dz. U. 2021 r. poz. 1990 ze zm.), pełniącą funkcję kierownika prac .....

2. Jeżeli w trakcie wykonywania usługi konieczna będzie zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego, wskazując przyczynę zmiany oraz osobę przejmującą jej obowiązki, która musi spełniać wymagania określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany osoby, o której mowa w ust. 1, nie później niż 24 godziny przed planowaną zmianą.
4. Zamawiający wskazuje do pełnienia obowiązków inspektora Nadzoru Technicznego zespół pod przewodnictwem..... pracownika Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Stargardzie.
5. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy z należyłą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
6. Wykonawcy wspólnie realizujący przedmiot Umowy ponoszą solidarną odpowiedzialność za jej wykonanie.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 w terminie do dnia .....
2. Termin, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu uważa się za zachowany, jeśli Wykonawca najpóźniej do tego dnia przekaze Zamawiającemu dokumentację będącą podstawą ujawnienia zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków, co zostanie potwierdzone podpisaniem przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
2. Odbiór nastąpi w siedzibie Zamawiającego, ul. Rynek Staromiejski 5 w Stargardzie.
3. Z czynności przeprowadzonych w ramach procedury odbioru spisany zostanie w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokół odbioru prac.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie odbioru ewentualnych wad i usterek, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Odbiór końcowy prac nastąpi po usunięciu wskazanych wad i usterek.

### § 4

1. Wykonawca będzie/nie będzie wykonywał przedmiot umowy przy udziale Podwykonawcy/ów.
2. Realizacja usług przez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za dokonywanie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.

### § 5

1. Za wykonanie prac objętych przedmiotem umowy, o których mowa w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:  
..... **zł netto** (słownie: złotych 00/100), powiększone o należny podatek VAT, w wysokości 23 %, tj. .... zł, co daje kwotę: **zł brutto** (słownie: ..... 00/100).
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa ust. 1 nastąpi po wykonaniu przedmiotu umowy, na podstawie faktury wystawionej nie wcześniej niż po podpisaniu protokołu odbioru prac bez zastrzeżeń.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 14 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.
4. Zamawiający dokona zapłaty przy zastosowaniu metody podzielonej płatności na rachunek wskazany przez Wykonawcę znajdującego się w wykazie podatników VAT (biała księga).
5. W razie braku wskazania przez Wykonawcę rachunku, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, Zamawiający wezwie do wskazania ww. rachunku w terminie 3 dni.
6. W razie bezskutecznego upływu terminu Zamawiający zapłaci należność na rachunek wskazany w fakturze i jednocześnie powiadomi właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego.

7. Dane Zamawiającego do faktury:  
Nabywca: Powiat Stargardzki, ul. Skarbowa 1, 73-110 Stargard, NIP 854-222-86-20,  
Płatnik: Starostwo Powiatowe w Stargardzie, ul. Skarbowa 1, 73-110 Stargard.

#### § 6

1. Wykonawca udziela na wykonane prace **60 miesięcznej** gwarancji oraz 36 miesięcznej rękojmi, licząc od dnia dokonania odbioru końcowego, o którym mowa w § 3 ust. 2.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wszelkich ujawnionych wad i usterek w terminie 14 dni od ich zgłoszenia, lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony.
3. Zgłoszenie wady i/bądź usterki następuje za pośrednictwem faksu, poczty elektronicznej, w formie pisemnej na adres wskazany w umowie bądź telefonicznie.
4. Dwukrotnie awizowaną przesyłkę pocztową strony uznają za doręczoną.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad i/bądź usterek w ustalonym terminie, Zamawiający może je usunąć na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty praw do gwarancji, na co Wykonawca wyraża zgodę (wykonanie zastępcze).

#### § 7

1. Wykonawca nie może dokonać bez zgody Zamawiającego cesji wierzytelności ani przeniesienia obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.
2. Dokonanie cesji praw z umowy lub zlecenie prac Podwykonawcy bez zgody Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia, w którym dowiedział się o okoliczności będącej podstawą odstąpienia, składając oświadczenie w formie pisemnej.
3. Wyrażenie zgody, o której mowa w ust. 2 przez Zamawiającego wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### § 8

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) za niedotrzymanie terminu realizacji, o którym mowa w § 3 ust. 1 – w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki, liczone odrębnie dla każdej części zamówienia,
  - 2) nieusunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji, w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki, liczonej od upływu terminu, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy, odrębnie dla każdej części zamówienia,
  - 3) rozwiązania lub odstąpienia od umowy w zakresie każdej części zamówienia przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z wynagrodzenia należnego za realizację przedmiotu umowy bądź zobowiązuje się do zapłaty kary umownej naliczonej przez Zamawiającego w terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia noty księgowej. Maksymalna suma wszystkich kar umownych nie może przekroczyć wartości 30% wynagrodzenia Wykonawcy brutto o którym §5 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
4. W razie odstąpienia lub rozwiązania umowy Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za część umowy wykonanej do dnia ustania umowy.
5. Umowa może zostać rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
  - 1) gdy Wykonawca dopuścił się istotnego naruszenia postanowień umowy,
  - 2) powierzenia przez Wykonawcę realizacji umowy lub części umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.

#### § 9

1. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

2. Wszelkie zmiany umowy muszą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
4. Spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Adresy Stron, podane w niniejszej umowie oraz adresy poczty elektronicznej są równocześnie adresami dla korespondencji. Strony powiadomią się wzajemnie o każdorazowej zmianie adresu pod rygorem uznania, że korespondencja skierowana pod ten adres została skutecznie doręczona.
6. Strony umowy dopuszczają możliwość porozumiewania się drogą elektroniczną na wskazane przez Strony adresy e-mail:
  - Zamawiający: .....
  - Wykonawca: .....

## § 10

1. Administratorem danych osobowych osób fizycznych wskazanych w treści niniejszej umowy jest **Powiat Stargardzki**, ul. Skarbowa 1, 73-110 Stargard, NIP 854-222-86-20
2. Strony wzajemnie ustalają, iż dane osobowe osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację Umowy przetwarzane są w oparciu o uzasadnione interesy Stron polegające na konieczności ciągłej wymiany kontaktów roboczych w ramach realizacji Umowy oraz że żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż realizacja niniejszej Umowy.
3. Każda ze Stron oświadcza, że osoby wymienione w treści niniejszej umowy dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez Strony na potrzeby realizacji Umowy.
4. Strony ustalają, iż zgodnie z treścią art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), dane osobowe osób będących Stronami niniejszej Umowy są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, a w przypadku reprezentantów Stron niniejszej Umowy i osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej Umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (dalej: dane osobowe), w celu związanym z zawarciem oraz realizacją niniejszej Umowy. Dane osobowe będą przechowywane przez Strony w trakcie okresu realizacji niniejszej Umowy oraz w okresie wynikającym z przepisów z zakresu rachunkowości oraz niezbędnym na potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej Umowy.
5. Osoby wyznaczone do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialne za koordynację i realizację niniejszej Umowy, a także osoby będące Stroną lub reprezentantami Stron niniejszej Umowy posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych (tylko w odniesieniu do Stron Umowy), prawo wniesienia sprzeciwu. Wskazane uprawnienia można zrealizować poprzez kontakt, o którym mowa w ust. 6. Niezależnie od powyższego osoby te mają również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.
6. Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych lub osobą odpowiedzialną za ochronę danych osobowych można kontaktować się:
  - a) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych ..... adres e-mail: .....
  - b) z ramienia Wykonawcy – adres e-mail: ..... lub listownie pod adresem: ..... z siedzibą: .....
7. Podanie danych osobowych jest konieczne dla celów związanych z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy. Dane osobowe nie będą poddawane profilowaniu. Strony nie będą przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone innym podmiotom działającym na zlecenie Stron w zakresie oraz celu zgodnym z niniejszą Umową.

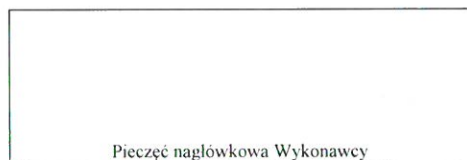
## § 11

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w tym, trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

....., dnia ..... 2023 r.



**Oferta**

Ja (my), niżej podpisany(i)

.....  
.....  
.....

działając w imieniu i na rzecz

nazwa firmy.....

siedziba .....

adres e-mail: .....

tel/fax .....

w odpowiedzi na zaproszenie do składania ofert na:

**„Sporządzenie innych map do celów prawnych”**

1. Składam/y niniejszą ofertę i, oferuję/my:

1) realizację **I części zamówienia:**

a) **za cenę** .....**zł netto** (słownie: .....), co po powiększeniu o należny podatek VAT, w wysokości .....%, tj..... zł, daje kwotę .....**zł brutto** (słownie: .....),

b) w terminie do .....

2) realizację **II części zamówienia:**

a) **za cenę** .....**zł netto** (słownie: .....), co po powiększeniu o należny podatek VAT, w wysokości .....%, tj..... zł, daje kwotę .....**zł brutto** (słownie: .....),

b) w terminie do .....

3) realizację **III części zamówienia:**

a) **za cenę** .....**zł netto** (słownie: .....), co po powiększeniu o należny podatek VAT, w wysokości .....%, tj..... zł, daje kwotę .....**zł brutto** (słownie: .....),

b) w terminie do .....

4) realizację **IV części zamówienia:**

a) **za cenę** .....**zł netto** (słownie: .....), co po powiększeniu o należny podatek VAT, w wysokości .....%, tj..... zł, daje kwotę .....**zł brutto** (słownie: .....),

b) w terminie do .....



5) realizację **V części zamówienia:**

- a) **za cenę** .....**zł netto** (słownie: .....), co po powiększeniu o należny podatek VAT, w wysokości .....%, tj..... zł, daje kwotę .....**zł brutto** (słownie: .....),  
b) w terminie do .....

2. Zobowiązuję/my się do udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.  
3. Oświadczam/y, że zapoznaliśmy się z treścią zaproszenia do składania ofert i uznajemy się za związanych określonymi w nim wymaganiami i zasadami postępowania oraz że uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty.  
4. Oświadczam/y, że *Projekt umowy* (Załącznik Nr 2) został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w nim określonych.  
5. Oświadczam/y, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od daty wyznaczonej na składanie ofert.  
6. Prace objęte przedmiotem zamówienia zamierzamy wykonać: (niepotrzebne skreślić)  
 z udziałem podwykonawców  
 bez udziału podwykonawców.  
7. Oświadczam/y, że: (niepotrzebne skreślić)  
 oferta nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.  
 oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach: .....

Dokumenty/ informacje te stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, bowiem: .....

8. Na podstawie art. 6 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez administratora danych Powiat Stargardzki z siedzibą w Stargardzie, ul. Skarbowej 1, REGON 811684210, NIP 854-22-28-620 w celu przeprowadzenia postępowania i wyboru najkorzystniejszej oferty, podaję dane osobowe dobrowolnie i oświadczam, że są one zgodne z prawdą.  
9. Oświadczam(y), że zapoznaliśmy się z **Klauzulą Informacyjną** wynikającą z art. 13 RODO, zawartą w Dziale XVII zaproszenia oraz że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

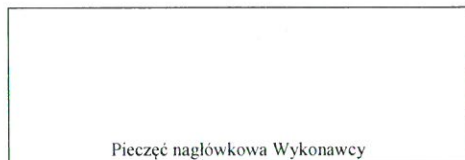
**W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO – treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie)**

10. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1.....  
2.....  
3.....

\_\_\_\_\_  
podpis osoby /osób/ upoważnionej

....., dnia ..... 2023 r.



**Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania  
oraz o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

Ja (my), niżej podpisany(i)

.....  
.....  
.....

*(imię i nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

działając w imieniu i na rzecz

.....  
.....  
.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia pn. „Sporządzenia innych map do celów prawnych”, oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Dziale IV pkt 2 zaproszenia do składania ofert

..... *(miejsowość)*, dnia ..... r.

.....

*(podpis)*

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek określonych w Dziale IV pkt 3 ppkt 1-8 zaproszenia do składania ofert.

..... *(miejsowość)*, dnia ..... r.

.....

*(podpis)*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie przesłanek określonych w Dziale IV pkt 3, tj. ....  
(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w Dziale IV pkt 3)

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

#### **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:.....  
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

#### **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie, niniejsze oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

....., dnia ..... 2023 r.

Pieczeń nagłówkowa Wykonawcy
------------------------------

<b>Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia</b>
---

Ja (my), niżej podpisany(i)

.....

działając w imieniu i na rzecz

.....

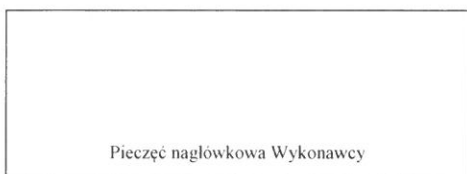
Oświadczam(my), że podmiot, który reprezentuję(my) dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia opisane w Dziale IV pkt 2 Zaproszenia do składania ofert:

L.p.	Imię i nazwisko	Uprawnienia, kwalifikacje	Podstawa do dysponowania osobami

.....  
 Podpis osoby reprezentującej Wykonawcę

\* Wykonawca winien dysponować osobami posiadającymi uprawnienia w dziedzinie geodezji i kartografii, zgodnie z art. 43 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 ze zm.)

....., dnia ..... 2023 r.



**Wykaz części zamówienia, jakie będą powierzone Podwykonawcom  
-jeżeli dotyczy**

Oświadczam(y), że część prac objętych niniejszym zamówieniem zamierzam(y) powierzyć Podwykonawcom:

<b>Firma Podwykonawcy (nazwa)</b>	<b>Prace, które będą zlecone Podwykonawcom, (rodzaj, część zamówienia, procentowy udział)</b>

.....  
Podpis osoby reprezentującej Wykonawcę

