

**Uchwała Nr 2913/23**  
**Zarządu Powiatu Stargardzkiego**  
**z dnia 2 października 2023 r.**

**w sprawie zawarcia umowy**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się zawrzeć umowę z Gminą – Miastem Stargard na użyczenie na rzecz Powiatu Stargardzkiego nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 10 o powierzchni 0,4785 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 11 miasta Stargard, przy ul. Wojska Polskiego 3, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00055720/6, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności Zespołu Szkół Specjalnych im. J. Tuwima w Stargardzie.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.




§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska – Starosta Stargardzki

Łukasz Wilkosz – Wicestarosta

Irena Agata Łucka – Członek Zarządu

  
.....  
  
.....  
  
.....

### Uzasadnienie

Z uwagi na rosnące zapotrzebowanie lokalowe Zespołu Szkół Specjalnych im. J. Tuwima w Stargardzie, Zarząd Powiatu Stargardzkiego zwrócił się z wnioskiem do Prezydenta Miasta Stargard o użyczenie na rzecz Powiatu Stargardzkiego nieruchomości gminnej, zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 10 o powierzchni 0,4785 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 11 miasta Stargard, przy ul. Wojska Polskiego 3, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00055720/6. Nieruchomość położona jest na terenie Starego Miasta oraz na terenie stanowiska archeologicznego zaewidencjonowanego pod nr: Stargard, stan. 11a (AZP 32-10/167) wpisanych do rejestru zabytków pod nr 40 decyzją znak: KL.V-0/19/55 z dnia 22.04.1955 r. Na części nieruchomości znajduje się cmentarz żydowski (obecnie nieczynny), wpisany do rejestru zabytków pod nr A-1811 ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków, a willa przy ul. Wojska Polskiego 3 ujęta jest w gminnej ewidencji zabytków.

Umowa zostaje zawarta na okres 1 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności Zespołu Szkół Specjalnych im. J. Tuwima w Stargardzie, tj. przeniesienie części oddziałów szkolnych.

Warunki użyczenia określa umowa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami



Diana Gruszka

**Załącznik**  
**do uchwały Zarządu Powiatu Stargardzkiego**  
**znajduje się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Stargardzie**  
**(Biuro Obsługi Zarządu i Rady Powiatu)**