

**Uchwała Nr 3083/23**  
**Zarządu Powiatu Stargardzkiego**  
**z dnia 28 grudnia 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.) i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie części nieruchomości, opisanej szczegółowo w ust. 2, stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, będącej w trwałym zarządzie Centrum Kształcenia Zawodowego z siedzibą w Stargardzie, przy ul. Pierwszej Brygady 35 w związku z zamiarem zawarcia kolejnej umowy użyczenia z Zespołem Szkół Budowlano – Technicznych z siedzibą w Stargardzie przy ul. Składowej 2A.

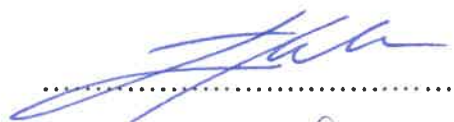
2. Przedmiot użyczenia stanowi hala sportowa stanowiąca część budynku „A”, Centrum Kształcenia Zawodowego, położona na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 109/76, w obrębie ewidencyjnym nr 5, miasta Stargard.

3. Oddanie w użyczenie następuje na okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie oraz Dyrektorowi Centrum Kształcenia Zawodowego w Stargardzie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Łukasz Wilkosz - Wicestarosta



Irena Agata Łucka - Członek Zarządu



## Uzasadnienie

Do Zarządu Powiatu Stargardzkiego, wpłynął wniosek Dyrektora Centrum Kształcenia Zawodowego w Stargardzie, ul. Pierwszej Brygady 35, dotyczący wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości będącej w trwałym zarządzie jednostki organizacyjnej, stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego z biorącym w użyczenie Zespołem Szkół Budowlano – Technicznych z siedzibą w Stargardzie przy ul. Składowej 2A.

Przedmiot użyczenia stanowi hala sportowa stanowiąca część budynku „A”, Centrum Kształcenia Zawodowego, położona na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 109/76, w obrębie ewidencyjnym nr 5, miasta Stargard.

Umowa użyczenia zostanie zawarta na okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat lub za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wydawana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W niniejszym przypadku organem właściwym do udzielenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu jest Zarząd Powiatu Stargardzkiego.

Zarządzeniem nr 176/23 z dnia 19 grudnia 2023 r. Starosta Stargardzki wyraził zgodę na zawarcie umowy.

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami



Diana Grzeska