

## Starosta Stargardzki

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) **podaje** do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 323/11 o powierzchni ogólnej 211 m<sup>2</sup> (0,0211 ha) położona w obrębie ewidencyjnym Strachocin gmina Stargard Szczeciński.

Nieruchomość posiada księgę wieczystą KW Nr SZ1T/00114342/4

**Cena nieruchomości wynosi netto**

**800,00 złotych**

(słownie złotych: osiemset).

**Uwaga:** do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 %.

### **Przeznaczenie nieruchomości:**

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą Nr XII/106/03 Rady Gminy Stargard Szczeciński z dnia 30 grudnia 2003 r. zmieniony Uchwałą Nr XXIX/221/09 Rady Gminy w Stargardzie Szczecińskim z dnia 26 czerwca 2009 r. dla terenu działki nr 323/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Strachocin ustala się przeznaczenie – *teren zabudowy usługowo-produkcyjnej, bazy, składy, magazyny i hurtownie (6UBS)*

Działka stanowi rów melioracyjny. Najbliższe sąsiedztwo stanowią użytki rolne. W dalszej odległości znajdują się tereny usługowo-produkcyjne.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi **6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.**

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Stargardzie Szczecińskim ul. Skarbowa 1, pok. nr 206 (telefon 091/480-48-35).

**Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego**

na okres od dnia **20 lipca 2012 r.** do dnia **10 sierpnia 2012 r.**