

**Uchwała Nr 959/11**  
**Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim**  
**z dnia 1 grudnia 2011 r.**

**w sprawie przyjęcia i wywieszenia wykazu**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1866, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 i z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887), w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200 poz.1323 oraz z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 622 Nr 115, poz.673) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się przyjąć i wywiesić wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Stargardzkiego przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadzieja” określonych jako:

- 1) ulicę Środkową, zabudowaną schodami, położoną w obrębie ewidencyjnym nr 6 miasta Stargard Szczeciński, oznaczoną numerem działki 445/3 o powierzchni 4 m<sup>2</sup>, posiadającą urządzoną księgę wieczystą nr SZ1T/00102145/6;
- 2) ulicę Mikołaja Reja, zabudowaną schodami, położoną w obrębie ewidencyjnym nr 10 miasta Stargard Szczeciński, oznaczoną numerem działki 130/3 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>, nieruchomość nie posiada urzędzonej księgi wieczystej.

2. Treść wykazu, którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Waldemar Gil - Starosta Stargardzki

Marek Stankiewicz - Wicestarosta

Iwona Wiśniewska - Członek Zarządu

Ireneusz Rogowski - Członek Zarządu

.....  
.....  
.....  
.....



**ZARZĄD POWIATU STARGARDZKIEGO**

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) **podaje** do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Stargardzkiego przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Rada Powiatu w Stargardzie Szczecińskim Uchwałą Nr XI/156/11 z dnia 28 września 2011 roku wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niżej opisanych nieruchomości.

1. **Nieruchomość gruntowa zabudowana schodami** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 445/3 o powierzchni 4 m<sup>2</sup>, położona w obrębie nr 6 Miasta Stargard Szczeciński przy ulicy Środkowej.

Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr SZ1T/00102145/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie Szczecińskim.

**Cena nieruchomości wynosi 850,00 złotych** (słownie złotych: osiemset pięćdziesiąt 00/100).

2. **Nieruchomość gruntowa zabudowana schodami** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 130/3 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>, położona w obrębie nr 10 Miasta Stargard Szczeciński przy ulicy Mikołaja Reja.

Nieruchomość nie posiada urządzonej księgi wieczystej.

**Cena nieruchomości wynosi 4.900,00 złotych** (słownie złotych: cztery tysiące dziewięćset 00/100).

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23 %.

**Przeznaczenie nieruchomości:**

- 1) Działka przeznaczona jest na powiększenie nieruchomości przyległej tj. działki nr 650/2 na której usytuowany jest budynek mieszkalno – usługowy. W Miejscowym Planie Zagospodarowanie Przestrzennego Miasta Stargard Szczeciński przyjęty uchwałą Rady Miasta nr XV/133/07 z dnia 27 listopada 2007 roku, powiększona nieruchomość położona jest na terenach przeznaczonych pod śródmiejskie tereny mieszkaniowe – symbol w planie C.SM.03.
- 2) Działka przeznaczona jest na powiększenie nieruchomości przyległej tj. działki nr 137 na której usytuowany jest budynek mieszkalno – usługowy. W Miejscowym Planie Zagospodarowanie Przestrzennego Miasta Stargard Szczeciński przyjęty uchwałą Rady Miasta nr XV/133/07 z dnia 27 listopada 2007 roku, powiększona nieruchomość położona jest na terenach przeznaczonych pod śródmiejskie tereny mieszkaniowe – symbol w planie E.SM.01/2.

Nieruchomości nie są obciążone prawami na rzecz osób trzecich.

Wykaz wywiesza się od dnia ..... **grudnia 2011 roku** do dnia ..... **grudnia 2011 roku**.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim przy u. Skarbowej 1 pok. 210 tel. 91 480-4-931.