

 projekt

**Uchwała nr  
Rady Powiatu Stargardzkiego  
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511), w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 lit. c i ust. 3 załącznika do uchwały nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r., Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 266/3 o powierzchni 0,1103 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 5 miasta Stargard, przy ul. Ceglanej, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00056362/5, na rzecz Powiatu Stargardzkiego w drodze darowizny od Gminy Miasto Stargard.

2. Nabycie nieruchomości wymienionej w ust. 1 nastąpi z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Powiatu Stargardzkiego, tj. na boisko do koszykówki dla uczniów Zespołu Szkół Budowlano – Technicznych w Stargardzie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Stargardzkiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

„Pod względem formalno-prawnym  
bez zastrzeżeń”

RADCA PRAWNY

  
Jolanta Rethowska-Niewiarow



### Uzasadnienie

Powiat Stargardzki w wyniku zamiany nieruchomości z Gminą – Miasto Stargard stał się właścicielem działki nr 266/4 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 5 miasta Stargard, przy ul. Ceglanej, zabudowanej budynkiem szkoły (dawne Gimnazjum Gminne). Decyzją Zarządu Powiatu Stargardzkiego znak: NN.I.6844.4.2.2019.GU1 z dnia 14 sierpnia 2019 r. na przedmiotowej nieruchomości ustanowiony został trwały zarząd na rzecz Zespołu Szkół Budowlano – Technicznych w Stargardzie.

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 266/3 o powierzchni 0,1103 ha położona w obrębie ewidencyjnym nr 5 miasta Stargard, przy ul. Ceglanej, stanowiąca własność Gminy – Miasto Stargard, znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie w/w działki tworząc z nią spójny kompleks.

Nabycie w/w nieruchomości nastąpi z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Powiatu Stargardzkiego. Nieruchomość ta zagospodarowana zostanie na boisko do koszykówki dla uczniów Zespołu Szkół Budowlano – Technicznych w Stargardzie.

Koszty notarialne związane z nabyciem nieruchomości poniesie Powiat Stargardzki.

Środki na zapłatę kosztów notarialnych zostały zabezpieczone w zadaniach własnych, zadanie W13.02.01.2-B Gospodarowanie Nieruchomościami Powiatu, w dziale 700 Gospodarka mieszkaniowa, w rozdziale 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami w § 4430 Różne opłaty i składki.

Nabycie nieruchomości w drodze darowizny wymaga uzyskania zgody Rady Powiatu Stargardzkiego, zgodnie z zapisami § 1 ust. 1 pkt 1 lit. c i ust. 3 załącznika do uchwały nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania, wynajmowania i oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r.

  
Członek Zarządu  
Irena Agata Łucka

